

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKÓW SZKOLNYCH NA ŚRODOWISKOWY DOM
POMOCY SPOŁECZNEJ W DĄBROWCE KRÓLEWSKIEJ
ADRES INWESTYCJI : DĄBRÓWKA KRÓLEWSKA, DZ. 152 I 156/1, GMINA GRUTA, POWIAT GRUDZIĄDZ WOJ. Kuj - Pom.
INWESTOR : GMINA W GRUCIE
ADRES INWESTORA : GRUTA 244, 86-330 MEŁNO
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : <<nazwiska i funkcje osób, które sporządziły kosztorys>>
mgr inż. Krzysztofa Nowacka
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Krzysztofa Nowacka
DATA OPRACOWANIA : 18.02.2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 1 KW. 2012 + CENY RYNKOWE

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.02.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIOWE W CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ PRZEZNACZONEJ DO ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA			
1	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1	0713-01	< 1/1 wiatrołap> (5.7+0.3*4+2.28+2.22+2.82+1.6+0.4+2.89+5.7+0.3+2.5)*3.4-1.8*2.95-1.32*1.5-0.9*2.05*3	m ²	81.049	
		< 1/2 biuro> (2.94+4.55)*3.4-0.9*2.05-1.53*2.04*2	m ²	17.379	
		< 1/3 wc męskie> 1.2*3.4-0.9*2.05	m ²	2.235	
		< 1/4 wc damskie> 1.2*3.4-0.9*2.05+3.4*3.4	m ²	13.795	
		< 1/5 wc niepełnospr> 2.26*3.1-0.9*2.05	m ²	5.161	
		< 1/6> (5.7+3.02+4.1)*3.0-1.53*2.04*2-0.9*2.05	m ²	30.373	
		< 1/7 > (8.98+5.87+2.57+2.8)*3.0-1.32*1.5*3-2.05*0.92*2	m ²	50.948	
		< 1/8> (3.84*2+1.45*2)*3.0+4.8*3.0-4*0.9*2	m ²	38.940	
		< 1/9 > (2.18*2+3.79)*3.0-0.9*2.05-1.87*1.08	m ²	16.065	
		< 1/10> (1.35+0.6+2.46+1.56)*3.0-0.9*2.05	m ²	54.746	
		< 1/11 > (5.91*2+3.58*2)*3.0-2*1.08*1.87+0.9*2.05	m ²	9.743	
		< 1/12> (3.09+1.0)*3.0-1.33*1.90	m ²	12.510	
		< 1/13> (3.76+1.64)*3.0-0.9*2.05*2	m ²	53.396	
		< 1/14> (5.91*2+0.6*3+4.30*2)*3-1.87*1.08*2-5*0.9*2.05	m ²		
				RAZEM	386.340
2	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
d.1	0304-01	< zamurowanie istniejących otworów > 2*1*0.30*2.1	m ³	1.260	
	analogia	< wykonanie filarów p. pożarowych od stony podwórka 2x pod okap> 4.15*0.3*2*0.3	m ³	0.747	
				RAZEM	2.007
3	KNR 4-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji	m ²		
d.1	0201-01	stemplowanie przed wykoaniem wyburzeń	m ²	122.822	
		(4.5*2+2.88*2+1.6*2*5+2.11*2+2.32*2)*3.1			
				RAZEM	122.822
4	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.1	0346-04	< pod oparcie nowych nadproży stalowych w miescu wyburzeń> 16	gniazd.	16.000	
				RAZEM	16.000
5	KNR 2-02	Płyta stropowa o grub.10cm i pow.miedzy belkami do 5 m2 w deskowaniu U-Form	m ²		
d.1	0256-01	Krotność = 1.5			
	analogia	< poduszka betonowa do wykonania oparcia belek stalowyc> 0.3*0.3*0.15*16	m ²	0.216	
				RAZEM	0.216
6	KNR 4-01	Wykonanie i montaż ściągów	kg		
d.1	1301-01	< montaż belk stalowych w nowowprojektowanych otworach okiennych oraz wyburzeniach z 2x IPE160(15,8kg/mb) i 2X IPE200(22,4 kg/mb) > (1.6*2*2+1.80*2+4.24*2*1+5.1*2<nad ścianką wyburzaną w kuchni tez policzono>)*15.8+(2.71*2+2.88*2)*22.4	kg	703.576	
				RAZEM	703.576
7	KNR-W 2-02	Nadproża prefabrykowane YTONG	m		
d.1	0147-01	< 2L120> 2*1.2*3	m	7.200	
				RAZEM	7.200
8	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie wapiennej	m ³		
d.1	0102-01	< wyburzenia ścian >			
		(0.4+1.0+1.0+2.28+1.0+1.2+1.72+1.0+1.0+1.0+0.8)*0.3*2.0	m ³	7.440	
		3.0*0.15*(4.28+1.0+1.56)*3.0	m ³	9.234	
				RAZEM	16.674
9	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m ²		
d.1	0504-01	< wszystkie pomieszczenia> 26.29+13.38+3.98+4.14+5.84+20.39+48.87+13.55+8.24+5.08+20.89+3.08+6.31+25.24	m ²	205.280	
				RAZEM	205.280
2		NOWE ŚCIANY DZIAŁOWE			
10	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
d.2	0121-03	< ściany wew> (5.75+2.94+3.3+2.64*3)*3.4-2*0.9*2.05	m ²	64.004	
		(2.88+1.62)*3-2.0*0.9+(3.79+3.09+1.85+3.81)*3.0-0.9*2.0	m ²	47.520	
				RAZEM	111.524
3		POSADZKI- PARTER			
11	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m ²		
d.3	1102-01	zatarte na ostro			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		< wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzkę tam gdzie będzie podwyższenie posadzki - tj część komunikacji 1/1, pom. 1/5, 1/6 i 1/7> 2.89*2.28+5.84+48.87+20.39	m ²	81.689	
				RAZEM	81.689
12 d.3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Isolacje przeciwwilgoci i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
		< wszystkie pomieszczenia objęte opracowaniem> < wszystkie pomieszczenia> 26.29+13.38+3.98+4.14+5.84+20.39+48.87+13.55+8.24+5.08+20.89+3.08+6.31+25.24	m ²	205.280	
				RAZEM	205.280
13 d.3	KNR 2-02 0609-02	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m ²		
		< w pomieszczeniach gdzie projektowane jest +30p dla wyrównania wysokości pomieszczeń> < 1/1 cz. pomieszczenia> 4.80*2.28+ <1/7> 48.84+<1/6> 20.39	m ²	80.174	
				RAZEM	80.174
14 d.3	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr. 25 mm	m ²		
		Krotność = 2	m ²	205.280	
				RAZEM	205.280
15 d.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m ²		
		205.280	m ²	205.280	
				RAZEM	205.280
4		STOLARKA			
16 d.4	KNR 2-02 1001-09 analogia	Drzwi balkonowe drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione	m ²		
		< nowe wyjście z sali 1/7> 1.0*2.2	m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
17 d.4	KNR 2-02 1001-05 analogia	Okna jednodzielne - okna podawcze wew	m ²		
		2*0.9*0.9	m ²	1.620	
				RAZEM	1.620
18 d.4	KNR 2-02 1016-01 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe	szt.		
		11+1+5+1	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
19 d.4	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi zewnętrzne z naswietlem	m ²		
		< drzwi wejściowe do budynku> 2.90*1.80	m ²	5.220	
				RAZEM	5.220
20 d.4	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi EI 60	m ²		
		< drzwi łączące część objętą opracowaniem i klatkę schodową> 2.0*0.9	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
21 d.4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
		10*0.9*2.0+0.9*2.0*5+0.8*2.0	m ²	28.600	
				RAZEM	28.600
5		WYKOŃCZENIA			
22 d.5	KNR AT-43 0302-02	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów drewnianych z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR; odporność ogniowa R 60	m ²		
		w części istniejącej do zmiany sposobu użytkowania - tam gdzie występują stropy drewniane	m ²	205.280	
				RAZEM	205.280
23 d.5	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		< nowe ściany i zamurowania>			
		< 1/1 wiatrołap> 1.0*2.0+(2.28+1.5)*3.0-0.9*2.0	m ²	11.540	
		< 1/2 biuo>(4.53+2.94)*3.4	m ²	25.398	
		< 1/3 wc męskie> (3.25*2*3.4)+1.2*4*3.4-2.0*2.0*0.9	m ²	34.820	
		< 1/4 wc damskie> (3.25*3.4)-1.2*3*3.4-2*2.0*0.9	m ²	-4.790	
		< 1/5 wc niepełnospr> 2.64*2*3.0+2.26*3	m ²	22.620	
		< 1/6>(2.64+0.12+1.07+2.94)*3.0	m ²	20.310	
		< 1/7 > (2.4+1.5)*3.0-0.9*2.0	m ²	9.900	
		<1/8>(3.8+1.8+3.1)*3.0-0.9*2.0+1.0*2.0	m ²	26.300	
		<1/9 >3.79*3.0			
		<1/10>3.79*3.1	m ²	11.749	
		< 1/11 >1.0*2.0	m ²	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<1/12> 3.09*3.0 <1/13>(3.69+1.72)*3.0-0.9*2.0 <1/14>0 < oddzielnie pożarowe na zewn budynku> 0.3*3*2*4.30	m ² m ² m ² m ²	9.270 14.430 0.000 7.740	
				RAZEM	191.287
24	KNR AT-43 d.5 0102-01 analogia	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS montowane na konstrukcji z profili < obudowa nowych podciągów stalowyc w miejscu wyburzeń >4.24+0.3*3+2.28*0.3*3+1.2*0.3*3+1*0.3*3*5+0.8*0.3*3+2.11*0.3*3+1.7*0.3*3	m ² m ²	 16.921	
				RAZEM	16.921
25	KNR 2-02 d.5 0822-05	Licowanie ścian płytkami terakotowymi luzem 15x15cm <fartuchy ochronne przy zlewach w salach zajęć 1/6 i 1/11 na wys 2,2m> 1.6*2.2*2 < Wc wszystkie sciany na wys 2,2> 1.85*2.2*4+1.3*2.2*4+1.3*2.2*2+2.64*2.2+2.26*2.0 < pom socjalne> 2,3*2,2 <zmywalnia> 3.67*2.2-0.9*2.0*2-1.8*2.2+1.64*2.2 < kuchnia > 5.91*2.2+4.3*2.2+0.8*2.2+1.2*2.2	m ² m ² m ² m ² m ²	 7.040 43.768 4.122 26.862	
				RAZEM	81.792
26	KNR 2-02 d.5 0815-06 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach < gładzie na obudowie sufitów do EI60>205.280	m ² m ²	 205.280	
				RAZEM	205.280
27	KNR 2-02 d.5 1118-08	Posadzki płytkowe z płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą < nowe płytki - wszystkie pomieszczenia> 205.280	m ² m ²	 205.280	
				RAZEM	205.280
28	KNR-W 2-02 d.5 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania < ściany po odjęciu ścian licowanych płytkami tynki isniejące oraz nowe> 386.34+191.287-81.79 < sufity > 205.280	m ² m ² m ²	 495.837 205.280	
				RAZEM	701.117
29	KNR-W 2-02 d.5 2126-01 analogia	Balustrady wew < w pom 1/1 przy zmianie wys pomieszczeń > 3.3*2*2	m m	 13.200	
				RAZEM	13.200
30	KNR-W 2-02 d.5 20205-01 analogia	Oslony na grzejniki szczeblinowe sosnowe 0.8*2.3*10	m ² m ²	 18.400	
				RAZEM	18.400
31	KNR-W 2-02 d.5 20205-03 analogia	Oslony na grzejniki - lakierowanie 18.40	m ² m ²	 18.400	
				RAZEM	18.400
6		PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH 2x WRAZ Z NOWYMI SCHODAMI			
32	KNR 4-01 d.6 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm < rozbiórka istniejących schód wejściowych do budynku do pom. 1/1>2.4*2.4*0.6	m ³ m ³	 3.456	
				RAZEM	3.456
33	KNR 2-01 d.6 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) wykonie koryta pod podjazd oraz pod schody zew - dwa wyjścia z budynku (jedno nowoprojektowane) - przyjęto głębokość wykopu 70 cm poniżej przyległego terenu 0.7*(1.85*2+3.72*2) 0.7*(3.75*2+1.85*2+2.8)	m ³ m ³ m ³	 7.798 9.800	
				RAZEM	17.598
34	KNR-W 2-02 d.6 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej murki oporowe pod podjazd dla niepełnospr. oraz schody zewn. murki od poz - 0, poniżej przyległego terenu do wysokości - 10cm poniżej gotowej powierzchni podjazdu, przyjęto średnią wysokość murka 100cm 3.7*2*1.0*0.25*2 murek przy schodach zew tarasowych z pom 1/6 0.25*1.0*1.85	m ³ m ³ m ³	 3.700 0.463	
				RAZEM	4.163

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR-W 2-02 d.6 0603-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa izolacje murków oproowych (1.85*2+3.7*2+3.75*2+1.85*2)*1.0*2	m ² m ²	 44.600	
				RAZEM	44.600
36	KNR-W 2-02 d.6 0603-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 44.60	m ² m ²	 44.600	
				RAZEM	44.600
37	KNR 19-01 d.6 0913-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym przyjęto średnią wysokość wypełnienia pomiędzy murkami oporowymi do podjazdu 60cm policzono podbudowę pod podjazd i schody zewn 0.6*(3.70*1.2*2+2.4*2.2)+0.6*(1.85*1.6)	m ³ m ³	 10.272	
				RAZEM	10.272
38	KNR 2-02 d.6 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym płyta betonowa na podjeździe i przy schodach 0.12*(3.7*1.2*2+2.4*2.2+1.85*1.6)	m ³ m ³	 2.054	
				RAZEM	2.054
39	KNR 2-02 d.6 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzna gotowym podłożu - ręcz- ne układanie betonu 3*0.15*0.35*2.40+2*0.15*0.35*1.60+ < spocznik> 1.5*1.6*0.12+0.12*2.24*2.4	m ³ m ³	 1.479	
				RAZEM	1.479
40	KNR 2-11 d.6 0414-01 analogia	Ułożenie krawężników betonowych 3.7*2*2+1.8*2	m m	 18.400	
				RAZEM	18.400
41	KNR 0-11 d.6 0321-01	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsyp- ce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem kostka Polbruk - podjazdy 2x + stopnie schodowe 2x 3.7*1.2*2+1.5*1.6+2.24*2.4+2*2.4*0.35+2*0.35*1.5	m ² m ²	 19.386	
				RAZEM	19.386
42	KNR-W 2-02 d.6 2126-01 analogia	Balustrady zew < przy schodach zew od stony wejścia do budynku oraz przy podjeździe dla niepełnospr wg wytycznych podanych na rys.> 3.7*2*2+2.80+1.80	m m	 19.400	
				RAZEM	19.400