

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKĘ NR 701,
OBREB GEODEZYJNY GRUTA, GMINA GRUTA.



Opracowanie:
mgr inż. Joanna Klimek

Grudziądz, 2014

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP.....	4
1.1. Cel i zakres opracowania.	4
1.2. Metody prognozowania.	6
II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	7
III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE.	9
IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA.	11
V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	11
VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO.....	11
VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....	24
VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU.	24
IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU.	24
X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU.	25
XI. ANALIZA WARIANTOWA.....	25
XII. STRESZCZENIE W JEZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	26

I. WSTĘP

1.1. Cel i zakres opracowania

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działkę nr 701, obręb geodezyjny Gruta, gmina Gruta, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem prawa miejscowego, a jego ustalenia są treścią uchwały rady miejskiej. Zgodnie z art. 17. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 poz. 647, z późn. zm.) projekt planu miejscowego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z realizacji projektowanej funkcji terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne wpływy na środowisko.

Według art. 51 ust. 2 r. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (tj. Dz. U. 2013 poz. 1235).

Prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem;
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały

uwzględnione podczas opracowywania dokumentu;

- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
- | | |
|--|---------------------|
| – różnorodność biologiczną, | – ludzi, |
| – zwierzęta, | – rośliny, |
| – wodę, | – powietrze, |
| – powierzchnię ziemi, | – krajobraz, |
| – klimat, | – zasoby naturalne, |
| – zabytki, | |
| – z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy; | |

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zgodnie z art. 51.3. ww. ustawy: Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska oraz ministrem właściwym do spraw zdrowia może określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, kierując się szczególnymi potrzebami planowania przestrzennego na szczeblu miasta oraz uwzględniając:

- 1) formę sporządzenia prognozy;
- 2) zakres zagadnień, które powinny zostać określone i ocenione w prognozie;
- 3) zakres terytorialny prognozy;
- 4) rodzaje dokumentów zawierających informacje, które powinny być uwzględnione w prognozie.

Do dnia sporządzenia niniejszej prognozy takie rozporządzenie nie powstało.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania

na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działkę nr 52/16, obręb geodezyjny Pokrzywno, gmina Gruta został uzgodniony z:

✚ Regionalną Dyрекcyj ą Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 24 marca 2014r. (WOO.411.28.2014.KB).

✚ Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świeciu z dnia 28 lutego 2014r. (N.NZ-422b/8/14).

1.2. Metody prognozowania.

W celu sporządzenia niniejszej prognozy zgłębiono dostępn ą literaturę. Wzięto pod uwagę obecny stan zagospodarowania terenu. Zweryfikowano go z mapami topograficznymi, ewidencyjnymi podczas wizji terenowej przeprowadzonej na potrzeby prognozy.

W celu analizy i oceny oddziaływania projektowanych funkcji zagospodarowania terenu na elementy środowiska przyrodniczego dokonano analizy metod ą macierzy.

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane oddziaływania realizacji zapisów planu w różnych aspektach:

- bezpośrednie – będące oczywist ą konsekwencj ą konkretnego zapisu;
- pośrednie – nie będące celem zapisu, ale stanowiące jego skutek;
- wtórne – będące odsuniętym w czasie następstwem realizacji innych zapisów;
- skumulowane – zsumowane zjawiska spowodowane różnymi zapisami;
- krótkoterminowe – występujące w czasie realizacji zadań wynikających z zapisów planu i ustępujące w niedługim czasie po zakończeniu ich realizacji lub wynikające z przeznaczenia terenu, na którym dana funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu, w dużych odstępach czasowych np. obszary organizacji festynów, (okresowe – w przypadku zabudowy rekreacyjnej);
- średnioterminowe – ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich zakończenia np. etap budowy;
- długoterminowe – ich okres występowania utrzymuje się wiele lat po zakończeniu realizacji zapisów planu;
- stałe – utrzymujące się na zawsze po realizacji zapisów planu;
- chwilowe – utrzymujące się w bardzo krótkim czasie przy działaniach sprzyjających tym zjawiskom;
- pozytywne – mające wpływ na polepszenie stanu środowiska;
- negatywne – powodujące pogorszenie stanu środowiska, powstanie nowych źródeł zanieczyszczeń itd.;
- obojętne – ustalenia nie mające wpływu na środowisko, w przypadku niniejszej prognozy m.in. będące kontynuacją wcześniejszego kierunku zagospodarowania ustalonego w obowiązującym planie dla terenu objętego analiz ą.

II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Podstawowymi dokumentami powiązаныmi z projektem planu są m.in. **Opracowanie ekofizjograficzne** terenu obejmującego działkę nr 701, obręb geodezyjny Gruta w gminie Gruta wykonane w 2014 roku. Projekt Planu uwzględnia wnioski i zalecenia wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym, m.in.:

- Występujące w obrębie analizowanego terenu oraz jego otoczenia zagrożenia winny być uwzględnione na etapie projektowania.
- Należy w miarę możliwości pozostawić jak największą powierzchnię terenu jako biologicznie czynną.
- Istniejące obiekty podłączyć sieci infrastruktury technicznej (wodociąg, kanalizacja sanitarna).
- Wody opadowe z dachów należy zagospodarować na terenie działki w postaci oczek wodnych, stawów lub wykorzystać do nawadniania terenów zielonych.

Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Gruta przewiduje w terenie objętym planem strefę mieszkaniową i rolniczo-leśną.

MU – obszary istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej

[MU] Obszary istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Funkcja podstawowa – mieszkalnictwo (jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa), zabudowa zagrodowa, usługi, w tym handel, drobne rzemiosło o charakterze nieuciążliwym. Funkcja uzupełniająca – komunikacja, zieleń oraz infrastruktura techniczna. W ramach tych obszarów występują: jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa (w formie zorganizowanych niewielkich osiedli), zabudowa zagrodowa, w której występują domy mieszkalne wraz z zabudową gospodarczą, zabudowa mieszkaniowo-usługowa oraz usługi, rozumiane jako wszystkie przejawy działalności socjalnej i komercyjnej aktywności gospodarczej służące zaspokojeniu bezpośrednich potrzeb ludności w zakresie administracji, bezpieczeństwa i porządku publicznego, ochrony zdrowia i lecznictwa, oświaty i kultury, handlu, gastronomii, hotelarstwa (w tym agroturystyki), wykonywania wolnych zawodów oraz działalności wytwórczej i usługowej, artystycznej, działalności niematerialnej (finansowej, ubezpieczeniowej, doradczej, biur itp.), drobnego rzemiosła o nieprzemysłowym charakterze. Każdą z tych grup cechują odrębne rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i architektoniczne. Są to wydzielone tereny podstawowego układu obszarów urbanizacji w gminie. W skład wyznaczonych obszarów wchodzi głównie jednostki osadnicze stanowiące ośrodki uzupełniające (wsie sołeckie). Jako podstawę wyznaczenia obszarów urbanizacji przyjęto historyczny układ ruralistyczny, obecny stan ich zabudowy łącznie z wyznaczeniem pewnego bufora z perspektywą pozwalającą na ich powiększenie.

Projekt Planu uwzględnia **Program Ochrony Środowiska dla gminy Gruta** poprzez uwzględnienie konieczności ochrony zasobów przyrodniczych określono cel ekologiczny: zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie i przewracanie do stanu właściwego składników przyrody, w szczególności ekosystemów zachowanych w stanie naturalnym lub zbliżonym do naturalnego.

Integracja aspektów ekologicznych z planowaniem przestrzennym. Ze względu na zagęszczenie sieci infrastruktury w krajobrazie oraz potencjalny rozwój gospodarczy na terenie gminy, należy zadbać o uwzględnienie w planach zagospodarowania przestrzennego oraz studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania poszczególnych rejonów gminy, wniosków wynikających z istniejącej lub planowanej lokalizacji terenów chronionych wraz z ich otulinami (rezerwaty przyrody, ob. szary chronionego krajobrazu).

Uwzględnia on również **Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego** (2003 r.). Gmina położna jest w strefie północno-wschodniej. W podrejonie o charakterze wybitnie rolniczym posiadającym bardzo wysoką przydatność rolnicza.

Obszar opracowania nie sąsiaduje z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Położny jest w całości w strefie "OW" ochrony archeologicznej.

Teren opracowania nie jest położony w aglomeracji objętej KPOŚK (**Krajowy Program Oczyszczalnia Ścieków Komunalnych**).

Tereny w granicach planu nie znajdują się w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne.

Obszar objęty planem znajduje się poza obszarami chronionej przyrody i krajobrazu, w oparciu o krajowe przepisy ustawy o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 627, z późn. zm.) najbliższymi położonymi obszarami są:

-  Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony Dolina Dolnej Wisły PLB040003 14,8 km na północy wschód od terenu opracowania;
-  Obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina Osy PLH040033 ok. 4,09km na północy wschód od terenu opracowania;
-  Obszarów Chronionego Krajobrazu Doliny Osy i Gardęgi ok 3,37 km na północy wschód od terenu opracowania;
-  Nadwiślański Park Krajobrazowy ok 15,5 km na zachód od terenu opracowania;
-  Rezerwatu przyrody Dolin Osy położonego ok. 4,1km na północ od terenu opracowania;
-  Zespół Przyrodniczo-krajobrazowy Słupski Gródek nad Osą 5,27 km na północny wschód od terenu opracowania.

III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE

W trakcie prac nad niniejszą prognozą wykorzystano m.in. następujące opracowania jak i akty prawne:

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. 2013 poz. 1232, z późn. zm.);
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2013 poz. 627);
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 poz. 1235);
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2013 poz. 1205);
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (tj. Dz. U. 2012 poz. 145 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2008 nr 47 poz. 281);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 1031);
- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2006 nr 123 poz. 858);
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21);
- Fizjografia urbanistyczna, Adolf Szponar, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003;
- Atlas środowiska geograficznego Polski, Atlas zasobów, walorów i zagrożeń środowiska geograficznego Polski, Stefan Kozłowski, Polska Akademia Nauk Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, Warszawa 1994;
- Geneza, analiza i klasyfikacja gleb, Andrzej Mocek, Stanisław Drzymała, Piotr Maszner, Wydawnictwo Akademii Rolniczej im. Augusta Cieszkowskiego w Poznaniu, Poznań 2006;
- Objąsnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski arkusz Grudziądz;
- Objąsnienia do mapy hydrologicznej Polski arkusz Grudziądz;
- Oceny oddziaływania na środowisko, Krzysztof Nytko, Politechnika Białostocka, Białystok 2007;
- Oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza na środowisko, Katarzyna Juda-Rezler, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2006;
- Podstawy gleboznawstwa, Saturnin Zawadzki, Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne, Warszawa 2002;
- Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka, Daniela Sołowiej, Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań 1992;

- Prawo i ochrona środowiska – prawne, ekonomiczne, ekologiczne i techniczne aspekty ochrony środowiska naturalnego, Urszula Szymańska, Elżbieta Zębek, Wydawnictwo Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, Olsztyn 2008;
- Program ochrony środowiska z planem gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego 2010, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Toruń 2008;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2008 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz 2009;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2009 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz;
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, pod kierunkiem Prof. dr hab. Andrzeja Gizińskiego, Toruń 2002;
- Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Praca zbiorowa pod red. Romana Bednaka, Poznań, 2012;
- Zagrożenia i ochrona przez powodzią w planowaniu przestrzennym, Poradnik metodyczny, Krystyna Pawłowska, Krzysztof Słysz, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Oddział w Krakowie, Kraków 2002.

IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej. Ponadto każdorazowo taka kontrola winna mieć miejsce w przypadku wydania pozwolenia na budowę. Ustalenia zawarte w planie miejscowym w tym te, które mają wpływ na stan i kształtowanie środowiska przyrodniczego powinny być okresowo sprawdzane, a z wizji w terenie powinien być sporządzany protokół na potrzeby oceny prawidłowej polityki gospodarki przestrzennej, w tym realizacji ustaleń dotyczących ochrony środowiska. Częstotliwość tych przeglądów powinna być zgodna z przepisami szczególnymi (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 poz. 1235), dział VI, rozdział 3, dotyczący postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów opracowywany mpzp z racji swojej odległości od granic kraju nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO

Gruta to miejscowość położona w środkowej części gminy Gruta, w powiecie grudziądzkim, w północno-wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego. Teren objęty projektem planu zlokalizowany jest na południe od centrum wsi oraz w odległości około 200 m na wschód od drogi wojewódzkiej nr 538. Teren opracowania całą długością swoich czterech granic graniczy z działkami drogowymi tj. od północy z działka nr 700, od południa z działka nr 703/1, od zachodu z działką 673, zaś od wschodu graniczy całą długością swojej granicy z działką nr 702.

Wzdłuż granicy zachodniej oraz w odległości około 5 m od północnej granicy

przedmiotowego terenu biegnie linia elektroenergetyczna.

Teren ten znajduje się w sąsiedztwie terenów rolnych, mieszkaniowych oraz budynku szkoły.

Według podziału Polski na jednostki fizjograficzne, dokonanego przez J. Kondrackiego (2009), obszar gminy Gruta leży w obrębie makroregionu Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie na granicy mezoregionów Kotlina Toruńska (południowo-zachodnia część gminy) oraz Pojezierze Chełmińskie. Teren opracowania jest terenem płaskim, a rzędne wysokości w jego granicach oscylują wokół wartości 95 m n.p.m. Spadek terenu w granicach działki nr 52/16 jest niewielki i nie przekracza 1° (nachylenie do 2 %).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje lokalizację na terenie opracowania tereny **MN** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, **KDD** - publiczna droga dojazdowa. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – obszar objęty opracowaniem położony jest poza granicami obszarów chronionych na podstawie przepisów odrębnych.

Obszar objęty planem nie jest zabudowany, w pasie drogowym znajduje się sieć kanalizacyjna i wodociągowa.

Wpływ na różnorodność biologiczną, faunę oraz florę.

Analizowany obszar położony jest w centralnej części gminy Gruta w sąsiedztwie terenów rolnych, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, usług publicznych (urząd gminy, szkoła).

Teren nie jest cenny biocenotycznie dla flory. Brak jest tu również naturalnych siedlisk fauny (zwierząt).

Należy zaznaczyć, iż z powodu swojego położenia w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych i terenów rolnych przedmiotowy teren jest nie atrakcyjny.

Teren Gruty jest położony w zasięgu faunistycznej krainy Wielkopolsko-Pomorskiej. Jest to teren pozbawiony naturalnych barier zoogeograficznych, co ułatwia przenikanie elementów faunistycznych, a nie sprzyja wyodrębnieniu fauny lokalnej.

Fotografia 1. Widok na północną i wschodnią część terenu opracowania.



Źródło: Materiały własne

Na terenie opracowania występują grunty należące do kompleksu pszennego dobrego rolniczej przydatności gleb o glebach brunatnych właściwych (gleby brunatnoziemne). Kompleks pszenno dobry rolniczej przydatności gruntów ornych (grunty o klasie bonitacyjnej IIIa, IIIb) charakteryzuje się okresowo nadmiernie lub słabo uwilgoconymi częściami gleb. Możliwe jest otrzymanie odpowiednio wysokich plonów uzależnione w pewnym stopniu od poziomu agrotechniki i warunków pogodowych. Na takich glebach udają się wszystkie typy roślin uprawnych.

Teren w granicach mpzp charakteryzuje się dużym udziałem powierzchni biologicznie czynnej (ok. 100 %), jednakże o ubogiej różnorodności.

W wyniku realizacji zapisów mpzp na całej powierzchni obszaru planu przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową zostanie zachowany minimum 60% udział powierzchni biologicznie czynnej z przekształceniem zieleni w kierunku zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej. Skutkiem realizacji ustaleń planu będzie przekształcenie głównie terenów obecnie wykorzystywanych rolniczo.

W granicy terenu objętego mpzp nie stwierdzono występowania chronionych gatunków fauny w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. Nr 220, poz. 2237) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 Nr 77, poz. 510, z późn. zm.).

Oddziaływanie planu na środowisko (różnorodność biologiczną, faunę oraz florę) można ocenić w następujący sposób:

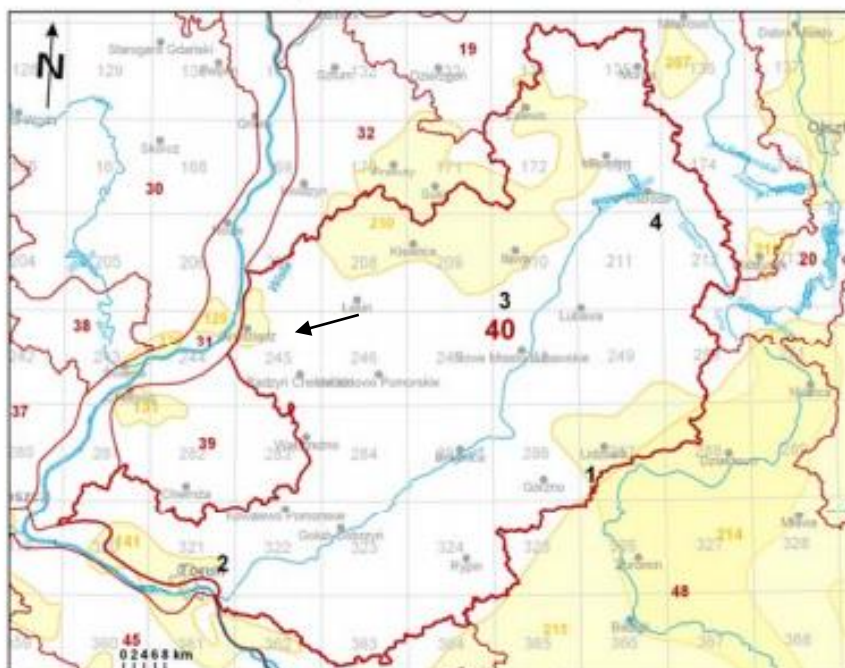
- pod względem charakteru – jako niewielkie,

- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wpływ na wody.

Teren objęty opracowaniem pozbawiony jest wód powierzchniowych zarówno płynących jak i stojących.

Rysunek 1. Lokalizacja JCWPd nr 40.



Źródło: PSH

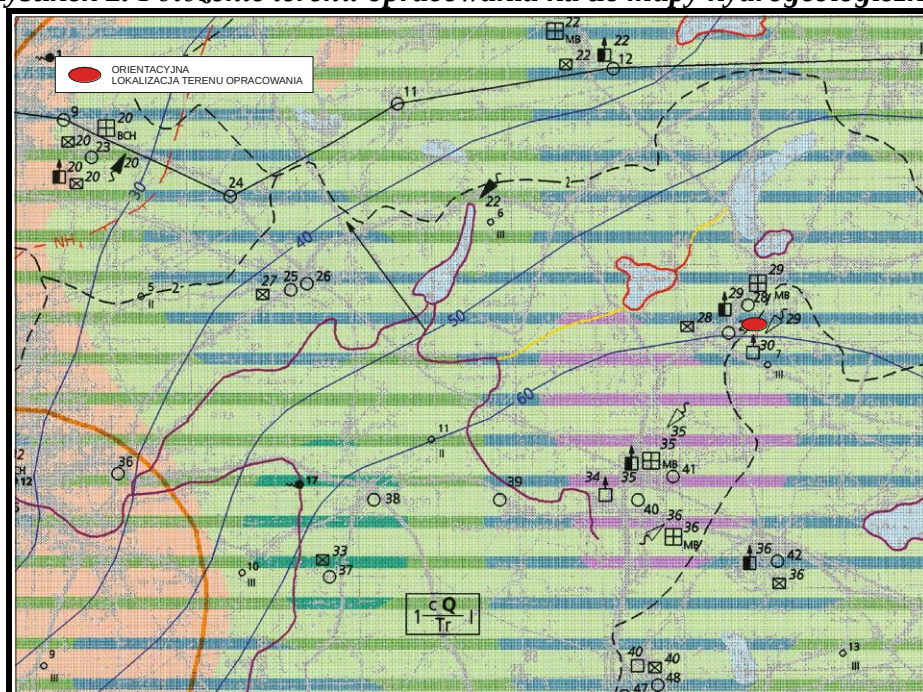
Pod względem hydrogeologicznym, rejon Gruty zaliczony jest do regionu kujawsko-pomorskiego - według Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r.

Zgodnie z podziałem na JCWPd teren opracowania położony jest w Nr 40 JCWPd o. Położona jest w obrębie rejonu wodnego Dolnej Wisły i ma powierzchnię 7540 km².

Na mapie hydrogeologicznej Polski w skali 1:50 000, ark. Grudziądz (245), dokonano regionalizacji w nawiązaniu do możliwości zasobowych ujęć i wielkości zasobów dyspozycyjnych głównego poziomu użytkowego. Teren opracowania leży w jednostce

$1 \frac{cQ}{Tr} I$ (mapa hydrogeologiczna). Główny użytkowy poziom wodonośny znajduje się na głębokości 50-60 m n.p.m., zaś kierunek przepływu wód tego poziomu ma miejsce w kierunku północno zachodnim. Wydajność potencjalna studni wierconej na tym terenie (miąższość terenu) 30-50 m³/h. Natomiast znajduje się tu niski stopień zagrożenia ze względu na słabą izolację, bez stwierdzonych ognisk zanieczyszczeń. Wodoprzewodność mieści się w przedziale od 200 – 300 m³/24 h/km², a jej średnia wartość oscyluje wokół dolnego zakresu przedziału.

Rysunek 2. Położenie terenu opracowania na tle mapy hydrogeologicznej.



Źródło: Wyrys z mapy hydrogeologicznej Polski, Arkusz Grudziądz.

Zagrożeniem dla wód są zanieczyszczenia rolnicze.

Ocena stanu chemicznego i ilościowego jednolitych części wód podziemnych w 2010 roku, Warszawa 2011, opis szczegółowy trendów z okresu 2003-2010 wskaźników klasyfikujących próbki wody podziemnej w klasie IV i V w 2010 roku, wskazywał dla punktu monitoringu chemicznego nr 675 zawartość jonu amonowego – brak korelacji; wartości w granicach: 1,78–5,38 mg/l, punkt monitoringu chemicznego nr 773 zawartość jonu amonowego – brak korelacji; wartości w granicach: <0,05–6,06 mg/l, zawartość potasu – trend rosnący ($R^2 = 0,5372$); wartości w granicach: 7,65–18,05 mg/l, zawartość żelaza – brak korelacji; wartości w granicach: 0,49–1,06 mg/l, dla punkt monitoringu chemicznego nr 913: zawartość azotanów – brak korelacji; wartości w granicach: 36,4–63 mg/l zawartość wapnia – brak korelacji; wartości w granicach: 106,52–138,85 mg/l.

W południowowschodniej części terenu okresowo głównie w okresie wiosennym stagnuje woda.

Teren położony jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych oraz strefami ujęcia wód. Jednak sąsiaduje on w odległości około 8 km na zachód z obszarem najwyższej ochrony GZWP Doliny Rzeki Osy (129).

Na południowy zachód od granicy działki nr 701 w odległości około 320 m znajduje się ujęcie wód podziemnych.

Najbliższym jeziorem jest znajdujący się w odległości około 830 m na północ od terenu opracowania jest jezioro Księżę. Drugie, leżące około 950 m na zachód od przedmiotowego terenu, to jezioro Wilczak oznaczone trzecią klasą czystości. Również na zachód od przedmiotowego terenu w odległości około 1000 m płynie ciek wodny o nazwie Marusza.

W planie zostały zapisane nakazy odprowadzania ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej i pozyskiwanie wody z lokalnego wodociągu. Został spełniony warunek określony w art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 145 z późn.zm.). Zapisy planu nie naruszają w/w ustawy i w dostatecznym stopniu chroniąc wody podziemne zarówno przed zanieczyszczeniem, jak i obniżeniem ich poziomu.

Oddziaływanie planu na środowisko (wody powierzchniowe i podziemne) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako niewielkie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako okresowe, krótkoterminowe,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wpływ na powierzchnię ziemi.

Budowa geologiczna obszaru zajmowanego przez gminę Gruta jest urozmaicona.

Teren opracowania należy do obszarów o gruntach spoistych, zwartych, półzwartych i twardoplastycznych, gruntów sypkich, średniozagęszczonych i zagęszczonych, na których nie występują zjawiska geodynamiczne, a głębokość wody gruntowej przekracza 2 m.

Terenie opracowania ma postać wysoczyzny morenowej falistej pochodzenia lodowcowego o wysokości względnych od 2-5 m oraz różnym nachyleniu terenu. Na powierzchni obszaru gminy, a w tym i na powierzchni terenu opracowania, zalegają utwory czwartorzędowe występujące w postaci glin zwałowych, ich eluwia piaszczyste oraz piaski i żwiry z głazami akumulacji lodowcowej stadiału głównego.

Gliny zwałowe zalegające na powierzchni przedmiotowego terenu pochodzą z czwartorzędu okresu plejstocenu, zlodowacenia północnopolskiego stadiał główny, faza poznańska.

Sedymentację zlodowaceń północnopolskich rozpoczyna miększa seria osadów piaszczystych i piaszczysto-żwirowych rzecznych oraz poziom glin zwałowych, któremu towarzyszą ily i mułki zastoiskowe. W okresie międzyglacialnym powstały piaski rzeczne, a miejscami piaski zastoiskowe i wodnolodowcowe. Stadiał główny zlodowaceń północnopolskich reprezentowany jest przez osady glacialne faz leszczyńskiej i poznańskiej.

Z pierwszą związany jest tylko jeden poziom piaszczystej gliny zwałowej, odsłaniający się na zboczach doliny Wisły. Kompleks osadów fazy poznańskiej buduje powierzchnię wysoczyzny polodowcowej. Należą do nich gliny zwałowe o zmiennej miąższości, od trzech do dziesięciu metrów, rozdzielone miejscami cienką warstwą piasków i żwirów wodnolodowcowych, ily i mułki zastoiskowe, różnoziarniste piaski lodowcowe, piaski, żwiry i głązy moren czołowych, piaski i żwiry moren spiętrzonych oraz piaski i mułki kemów. U schyłku zlodowaceń północnopolskich powstały piaski rzeczne tarasów nadzalewowych, występujące tylko w Kotlinie Grudziądzkiej, gdzie tworzą system pięciu wyższych tarasów rzecznych. Z okresu przejściowego, między plejstocenem, a holocenem pochodzą: piaski i mułki jeziorne, eluvia piaszczyste glin zwałowych, piaski eoliczne w wydmach, piaski i gliny deluwialne oraz piaski stożków napływowych.

Litologiczne powierzchniowe wykształcenie utworów czwartorzędowych, niewielki spadek oraz występowanie wód gruntowych na głębokości poniżej 2,0 m, stwarzają korzystne warunki geologiczno – inżynierskie dla budownictwa.

W związku z tym, iż teren opracowania obejmuje grunty orne klasy IIIa wymagana jest tu zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o czym mówi art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2013 poz. 1205, z późn. zm.) - grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III wymagają uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi.

Jak już wcześniej wspomniano działka nr 701 jest użytkowana rolniczo – w trakcie inwentaryzacji teren ten był zaorany. Pod względem gatunkowym gleby (skład mechaniczny) występują tu gliny lekkie pylaste o zmianie składu mechanicznego występującego na głębokości 25 – 50 cm na gliny średnie.

Teren opracowania jest terenem płaskim, a rzędne wysokości w jego granicach oscylują wokół wartości 95 m n.p.m. Spadek terenu w granicach działki nr 52/16 jest niewielki i nie przekracza 1° (nachylenie do 2 %).

Kontynuacja zabudowy mieszkaniowej spowoduje ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej. Przekształceniu ulegnie wierzchnia warstwa gleby w wyniku prowadzonych prac ziemnych przygotowujących tereny na lokalizację np. boiska, dróg parkingów. Częściowo rekompensatą jest zapis przeznaczający minimum 40% powierzchni terenu na powierzchnię biologicznie czynną.

Oddziaływanie planu na środowisko (powierzchnia terenu przeznaczona pod zabudowę, boiska) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako niekorzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wpływ na krajobraz.

Obszar objęty planem miejscowym to teren wolny od zabudowań cennych szpalerów drzew czy zadrzewień. Zainwestowanie nie wpłynie znacząco negatywnie na walory krajobrazu, zarówno w granicach terenów objętych opracowaniem jak i na terenach sąsiednich. Zabudowa wkomponowana zostanie w zabudowę miejscowości

Oddziaływanie planu na środowisko (krajobraz) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako pośrednio,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wpływ na klimat oraz warunki wymiany powietrza.

Obszar gminy Gruta położony jest w strefie klimatu przejściowego, między oceanicznym, a kontynentalnym. Średnia roczna temperatura powietrza waha się w granicach 7,8 – 7,9°C. Wielkość opadów atmosferycznych w ciągu roku kształtuje się w granicach 450-500 mm. Liczba dni z pokrywą śnieżną utrzymuje się w przedziale 26-99 (średnio 70). Okres wegetacyjny trwa 210-220 dni. Przeważają wiatry z kierunków południowo-zachodniego (19,4 %) i zachodniego (17,5 %). Duży udział w rocznym rozkładzie kierunków wiatrów mają okresy bezwietrzne (17,6 %). Prędkości wiatrów nie przekraczają średnio 3 m/s.

Klimat gminy Gruta charakteryzuje się dużą zmiennością i przejściowością. Teren ten odznacza się występowaniem stosunkowo niskich wartości opadów atmosferycznych i dużą zmiennością temperatury powietrza.

Według Raportu o stanie środowiska województwa kujawsko – pomorskiego w 2012 r, sporządzonego przez WIOŚ w Bydgoszczy, w przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych w roku 2012, była niższa do średniej wieloletniej i wyniosła w Grudziądzu (najbliższej zlokalizowanej stacji względem terenu opracowania) 86. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wynosiła 40. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wynosiła w Grudziądzu 40. Podobnie jak przeważającej części województwa w Grudziądzu zanotowano 6 dni (w województwie od 5 do 6 dni) bardzo mroźnych. Na wszystkich stacjach dni bardzo mroźne notowano tylko w miesiącu lutym. W roku 2012 w odróżnieniu do lat wcześniejszych zanotowano większą od średniej liczbę dni gorących. Ostatni przymrozek w stacji w Grudziądzu notowany na wysokości 2 m n.p.g. miał miejsce 18 kwietnia, zaś pierwszy na tej samej wysokości 12 października.

Miesięczne najwyższe sumy opadów w stacji opadowej w Łasinie miały miejsce w czerwcu najniższe zaś w marcu. Roczna suma opadów dla terenu opracowania wynosiła 540 mm. Pokrywa śnieżna zalegała łącznie 41 dni w grudniu, styczniu oraz lutym. Największa wysokość pokrywy śnieżnej w 2012 roku zanotowano w styczniu, kiedy śnieg

zalegał na wysokości 20 cm.

Prędkość i kierunek wiatrów scharakteryzowano na podstawie wyników badań wiatru w stacji w Toruniu. Średnia roczna prędkość wiatru wynosząca 2,5 m/s, była niższa do średniej wieloletniej 1981-2010. Najwyższe średnie miesięczne prędkości wiatru zanotowano w chłodnej porze roku. Największą średnią prędkością charakteryzował się styczeń. Najniższymi średnimi prędkościami charakteryzował się w roku 2012 sierpień oraz wrzesień. Rozkład częstości kierunków wiatru w roku 2012 nieznacznie odbiegał od normy.

Oddziaływanie planu na środowisko (klimat) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako niewielkie,
- pod względem intensywności przekształceń – jako niewielkie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako pośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wpływ na zasoby naturalne (kopaliny).

W obszarze planu, ani w jego sąsiedztwie, nie występują udokumentowane złoża kopalin.

W związku z powyższym nie przewiduje się jakiegokolwiek oddziaływania w tym zakresie.

Wpływ na zabytki.

Obszar objęty opracowaniem planu położony jest w granicach strefy „OW” ochrony archeologicznej - roboty budowlane, w tym wszelkie prace ziemne, należy wykonać zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie, dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Ustalenia planu w sposób wystarczający zapewniają ochronę dziedzictwa kulturowego.

Wpływ na ludzi.

W wyniku realizacji zapisów mpzp nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi w obszarze planu, jak i w strefie wpływu tego mpzp.

Działania inwestycyjne ograniczą się do realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu zapewnienia bezpieczeństwa ludności, ruchu drogowego poszerza się drogi publiczne już geodezyjnie wydzielone.

Obecnie w obszarze planu teren nie jest zamieszkały. W bezpośrednim sąsiedztwie od terenu objętego planem znajduje się zabudowa mieszkaniowa oraz obrazuje mapą

sytuacyjno- wysokościowa działki wydzielone geodezyjnie sądząc po ich wielkości oraz otoczeniu pod zabudowę mieszkaniową.

Zagospodarowanie terenów mających dotychczas charakter terenów niezabudowanych, biologicznie czynnych, o niskiej wartości przyrodniczej nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, zarówno w granicach planu, jak i nie będzie miało negatywnego wpływu na tereny sąsiednie (jedynym istotnym przekształceniem środowiska będzie ubytek powierzchni biologicznie czynnych).

W wyniku realizacji zapisów planu nie powstaną szczególne zagrożenia dla środowiska poza takimi, których charakter jest typowy dla terenów przekształcanych urbanistycznie. W mpzp określono:

- przeznaczenie i zasady zagospodarowania dla terenów;
- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- zasady kształtowania zabudowy i sposoby zagospodarowania terenów poprzez określenie:
 - wskaźników maksymalnej intensywności zabudowy, wysokości zabudowy, nieprzekraczalnych lub obowiązujących linii zabudowy oraz wskaźników minimalnej powierzchni biologicznie czynnej;
 - szczególne warunki zagospodarowania terenów i ograniczenia w ich użytkowaniu.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów w mpzp ustalono:

- zasady ochrony powierzchni ziemi;
- zasady ochrony zasobów wodnych i ich jakości;
- zasady ochrony przed zagrożeniami.

W planie wprowadzono szereg rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie planu na środowisko życia ludzi.

W planie ustalono również ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, w tym pełną obsługę istniejącego i nowego zainwestowania w oparciu o gminne systemy infrastruktury technicznej w zakresie:

- zaopatrzenie w wodę:
 - a) nakazuje się przyłączenie budynków mieszkalnych do gminnej sieci wodociągowej;
 - b) nakazuje się zapewnić odpowiednią ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- odprowadzenie ścieków: nakazuje się przyłączenie budynków mieszkalnych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- zaopatrzenie w gaz – z projektowanej sieci w powiązaniu z siecią zewnętrzną;
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z projektowanej sieci w powiązaniu z siecią zewnętrzną

- zaopatrzenie w energię ciepłą - ogrzewanie budynków z urządzeń indywidualnych;
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni utwardzonych - odprowadzić powierzchniowo na teren działki lub zagospodarować w granicach terenu na potrzeby gospodarcze (np. nawadnianie terenów zielonych), zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- zaopatrzenie w infrastrukturę telekomunikacyjną - z projektowanej sieci w powiązaniu z siecią zewnętrzną;
- odpady komunalne segregować oraz wywozić zgodnie z obowiązującymi przepisami funkcjonującymi na terenie gminy Gruta.

Ustalone w planie rozwiązania przestrzenne, realizacyjne i techniczne odpowiadają wymaganiom określonym w przepisach ochrony środowiska.

Zagospodarowanie przestrzenne i zasady jego realizacji ustalone w planie dostosowane są do uwarunkowań przyrodniczych. Zapewnia ono w ten sposób trwałość procesów przyrodniczych i odnawialność zasobów przyrodniczych w granicach planu i na terenach sąsiednich w możliwym do uzyskania zakresie. Docelowo powinno to pozwolić na zapobieganie lub ograniczenie negatywnych oddziaływań realizowanych przedsięwzięć na życie i zdrowie ludzi.

Wpływ na powietrze.

Zanieczyszczenia powietrza w obszarze opracowania zdeterminowane są wyłącznie przez emisję pochodzenia komunikacyjnego oraz sąsiedztwa terenów zabudowanych. W obszarze planu nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń z instalacji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W ustaleniach planu dopuszczono zaopatrzenie w ciepło indywidualnych urządzeń grzewczych.

W obszarze planu powstawać będą chwilowe zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy mechaniczne – głównie samochody osobowe oraz urządzenia budowlane podczas realizacji budynków i dróg. Emisja z palenisk domowych zaliczana jest do źródeł emisji rozrodzonej. W wyniku spalania emitowane są do atmosfery są m.in. tlenki węgla, ditlenki węgla, ditlenki siarki, tlenki azotu, pyły, metale ciężkie, zanieczyszczenia organiczne wielopierścieniowe węglowodany aromatyczne, dioksyny i furany, fenole, benzen itp. Emisja tlenki azotu i siarki przyczyniają się do powstania tzw. smogu zimowego (kwaśnego), smogu fotochemicznego, kwaśnych deszczy, pośrednio pogłębiają efekt cieplarniany.

Wpływ na warunki akustyczne.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach. Obowiązujące w Polsce kryterium oceny hałasu wprowadzone wyżej wymienionym rozporządzeniem ustala

dopuszczalny poziom hałasu L_{Aeq} wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB, który zależy zarówno od charakteru terenu jak i od rodzaju źródła hałasu, a także od pory doby.

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby. We wskazanym terenie obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Oddziaływanie planu na środowisko (warunki akustyczne) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako niekorzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako czasowe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako chwilowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako odwracalne.

Zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym.

W granicach planu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie występuje źródło promieniowania elektromagnetycznego (linia elektroenergetyczna),

Na analizowanych terenach brak jest napowietrznych linii wysokiego napięcia, w związku, z czym nie występuje ryzyko przekroczenia norm promieniowania elektromagnetycznego w środowisku.

W planie nie przewiduje się lokalizacji nowych źródeł powodujących przekroczenie dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego, w związku z powyższym nie przewiduje się **znaczącego** negatywnego oddziaływania w tym zakresie.

Wytwarzanie odpadów.

Każde nowe zainwestowanie generuje wytwarzanie odpadów. Głównym źródłem odpadów w granicach planu stanowi zabudowa usług publicznych. Podstawową masę odpadów stanowią będą typowe odpady komunalne:

- odpady organiczne (pochodzenia roślinnego, zwierzęcego i inne),
- papier i tektura,
- tworzywa sztuczne,
- materiały tekstylne,
- szkło,

- metale,
- odpady mineralne.

W wyniku realizacji zapisów planu nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

Wytwarzanie odpadów wiązać się będzie z częstotliwością i ilością przebadania na wskazanym terenie osób.

Oddziaływanie planu na środowisko można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako niewielkie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako czasowe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako chwilowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

Obszar objęty mpzp nie znajduje się w zasięgu tzw. obszaru potencjalnego zagrożenia powodzią.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

W granicach opracowania nie występują zakłady i instalacje stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Przez teren objęty planem oraz jego sąsiedztwie nie przebiegają szlaki komunikacyjne, po których odbywa się transport substancji niebezpiecznych.

Zagospodarowanie przestrzenne i zasady jego realizacji ustalone w planie dostosowane są do uwarunkowań przyrodniczych i docelowo zapewniają zachowanie jakości życia mieszkańców oraz zapobiegają lub ograniczają negatywne oddziaływanie planu na życie i zdrowie ludzi.

W wyniku realizacji zapisów mpzp nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi na obszarze planu i w strefie jego wpływu oraz nie powstaną szczególne zagrożenia dla środowiska poza niewielkimi, których charakter jest typowy dla terenów przekształcanych urbanistycznie.

VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Zaproponowana funkcja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto projekt planu wprowadza szereg ustaleń wpływających korzystnie na zachowanie środowiska przyrodniczego i życia ludzi. Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczny wpływ na stan środowiska.

VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

Zasady funkcjonowania i ochrony obszarów Natura 2000 regulują artykuły od 25 do 39 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2013r. poz. 627, z późn. zm.). Ochrona składników przyrody dla ochrony, których wyznacza się obszary Natura 2000, będzie realizowana z uwzględnieniem uwarunkowań gospodarczych. Nie ma bezwzględnego zakazu jakichkolwiek działań na obszarach Natura 2000.

Na terenie opracowania nie występuje żadna forma ochrony przyrody.

Z racji na odległość od ustanowionych form ochrony przyrody oraz ustaleń planu nie przewiduje się powstania znaczącego negatywnego oddziaływania na obszary i obiekty chronione, w tym: pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnio-terminowego, długoterminowego i chwilowego.

IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

Na terenie opracowania występują grunty należące do kompleksu pszennego dobrego rolniczej przydatności gleb o glebach brunatnych właściwych (gleby brunatnoziemne). Kompleks pszenno dobry rolniczej przydatności gruntów ornych (grunty o klasie bonitacyjnej IIIa, IIIb) charakteryzuje się okresowo nadmiernie lub słabo uwilgoconymi częściami gleb. Możliwe jest otrzymanie odpowiednio wysokich plonów uzależnione w pewnym stopniu od poziomu agrotechniki i warunków pogodowych. Na takich glebach udają się wszystkie typy roślin uprawnych. Pod względem gatunkowym gleby (skład mechaniczny) występują

tu gliny lekkie pylaste o zmianie składu mechanicznego występującego na głębokości 25 – 50 cm na gliny średnie.

X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą niewielkie i praktycznie niezauważalne.

W celu zmniejszenia emisji do atmosfery pyłów i gazów powstałych ze spalania paliw budynki mieszkalne winny być wykonane z materiałów izolujących ciepło, stosowanie odnawialnych źródeł energii.

XI. ANALIZA WARIANTOWA

Teren opracowania nie jest terenem szczególnie cennym dla roślin i zwierząt mimo, iż jest on położony w obszarze chronionego krajobrazu. Biorąc pod uwagę ustalenia planu propozycja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach min 1000 m² pozwoli na lokalizację 5 budynków mieszkalnych. Budynki zostaną podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej. W związku z powyższym nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych do wskazanych w treści projektu planu.

XII. STRESZCZENIE W JEZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działkę nr 701, obręb geodezyjny Gruta, gmina Gruta zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działkę nr 701, obręb geodezyjny Gruta, gmina Gruta, został uzgodniony z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 24 marca 2014r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świeciu z dnia 28 lutego 2014r.

W celu sporządzenia niniejszej prognozy zgłębiono dostępną literaturę. Wzięto pod uwagę obecny stan zagospodarowania terenu. Zweryfikowano go z mapami topograficznymi, ewidencyjnymi podczas wizji terenowej przeprowadzonej na potrzeby prognozy.

W celu analizy i oceny oddziaływania projektowanych funkcji zagospodarowania terenu na elementy środowiska przyrodniczego dokonano analizy metodą macierzy.

Podstawowymi dokumentami powiązаныmi z projektem planu są m.in. Opracowanie ekofizjograficzne, Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Gruta, Program Ochrony Środowiska dla gminy Gruta, Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.). W prognozie uwzględniono brak lokalizacji w aglomeracji ściekowej wyznaczanej zgodnie z Krajowym Programem Oczyszczalnia Ścieków Komunalnych. Teren opracowania położony jest formami ochrony przyrody. Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 poz. 1235), dział VI, rozdział 3, dotyczący postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów, opracowywany mpzp z racji swojej odległości od granic kraju nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

Gruta to miejscowość położona w środkowej części gminy Gruta, w powiecie grudziądzkim, w północno-wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego. Teren objęty projektem planu zlokalizowany jest na południe od centrum wsi oraz w odległości około 200 m na wschód od drogi wojewódzkiej nr 538. Teren opracowania całą długością swoich czterech granic graniczy z działkami drogowymi tj. od północy z działką nr 700, od południa z działką nr 703/1, od zachodu z działką 673, zaś od wschodu graniczy całą długością swojej granicy z działką nr 702.

Wzdłuż granicy zachodniej oraz w odległości około 5 m od północnej granicy

przedmiotowego terenu biegnie linia elektroenergetyczna.

Teren ten znajduje się w sąsiedztwie terenów rolnych, mieszkaniowych oraz budynku szkoły.

Według podziału Polski na jednostki fizjograficzne, dokonanego przez J. Kondrackiego (2009), obszar gminy Gruta leży w obrębie makroregionu Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie na granicy mezoregionów Kotlina Toruńska (południowo-zachodnia część gminy) oraz Pojezierze Chełmińskie. Teren opracowania jest terenem płaskim, a rzędne wysokości w jego granicach oscylują wokół wartości 95 m n.p.m. Spadek terenu w granicach działki nr 52/16 jest niewielki i nie przekracza 1° (nachylenie do 2 %).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje lokalizację na terenie opracowania tereny **MN** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, **KDD** - publiczna droga dojazdowa. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – obszar objęty opracowaniem położony jest poza granicami obszarów chronionych na podstawie przepisów odrębnych.

Obszar objęty planem nie jest zabudowany, w pasie drogowym znajduje się sieć kanalizacyjna i wodociągowa.

Wpływ na różnorodność biologiczną oraz florę.

Teren w granicach mpzp charakteryzuje się dużym udziałem powierzchni biologicznie czynnej (100 %) jednakże o ubogiej różnorodności. Skutkiem realizacji ustaleń planu będzie przekształcenie głównie terenów obecnie wykorzystywanych rolniczo.

Wpływ na zwierzęta.

W wyniku realizacji zapisów mpzp wprowadzone zostaną nasadzenia zieleni głównie urządzonej towarzyszącej terenami zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

W granicach objętych mpzp nie stwierdzono występowania chronionych gatunków fauny w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. Nr 220, poz. 2237) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 Nr 77, poz. 510, z późn. zm.).

Wpływ na wody.

Zaopatrzenie w wodę przewidziano z sieci wodociągowej. Odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej. Zapisy planu nie naruszają art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2012 poz. 145 z późn. zm.).

Wpływ na powierzchnię ziemi.

Kontynuacja zabudowy spowoduje ograniczenie powierzchni biologicznie czynnych. Przekształceniu ulegnie wierzchnia warstwa gleby w wyniku prowadzonych prac ziemnych przygotowujących tereny na lokalizację obiektów budowlanych. Częściowo rekompensatą jest zapis przeznaczający minimum 60 % powierzchni terenu na powierzchnię biologicznie czynną.

Wpływ na krajobraz

Obszar objęty planem miejscowym to teren wolny od zabudowań cennych szpalerów drzew czy zadrzewień. Zainwestowanie nie wpłynie znacząco negatywnie na walory krajobrazu, zarówno w granicach terenów objętych opracowaniem jak i na terenach sąsiednich. Teren bezpośrednio przylega do tego typu zabudowy.

Wpływ na klimat oraz warunki wymiany powietrza.

Przewiduje się, że topoklimat analizowanego obszaru w wyniku realizacji zapisów mpzp nie ulegnie zauważalnym zmianom podstawowych parametrów. Budynki staną się barierą na mas przemieszczającego się tu powietrza nie będzie to jednak wpływało na stan aerosanitrary.

Wpływ na zasoby naturalne (kopaliny).

W obszarze planu, ani w jego sąsiedztwie, nie występują udokumentowane złoża kopalin. W związku z powyższym nie przewiduje się jakiegokolwiek oddziaływania w tym zakresie.

Wpływ na zabytki.

W części obszaru objętego planem położona jest w granicach nieekspozowanego stanowiska archeologicznego. Ustalenia planu prawidłowo chronią te elementy.

Wpływ na ludzi.

W wyniku realizacji zapisów mpzp nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi w obszarze planu, jak i w strefie wpływu tego mpzp.

Wpływ na powietrze.

W obszarze planu powstawać będą chwilowe zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy mechaniczne – głównie samochody osobowe oraz urządzenia budowlane podczas realizacji budynków i dróg. Emisja powierzchniowa nasili się w okresie grzewczym.

Wpływ na warunki akustyczne.

W obszarze planu, źródłami hałasu będą pojazdy mechaniczne – głównie samochody osobowe oraz urządzenia budowlane podczas realizacji budynków i dróg.

Zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym.

W planie nie przewiduje się lokalizacji źródeł powodujących przekroczenie dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego, w związku z powyższym nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania w tym zakresie.

Wytwarzanie odpadów.

W wyniku realizacji zapisów planu nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

Wytwarzanie odpadów wiązać się będzie z częstotliwością i ilością przebadania na wskazanym terenie osób.

Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

Obszar objęty mpzp nie znajduje się w zasięgu tzw. obszaru potencjalnego zagrożenia powodzią.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

W wyniku realizacji zapisów mpzp nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi na obszarze planu i w strefie jego wpływu oraz nie powstaną szczególne zagrożenia dla środowiska poza niewielkimi, których charakter jest typowy dla terenów przekształcanych urbanistycznie

Na terenie opracowania nie przewiduje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto, projekt planu wprowadza szereg ustaleń wpływających korzystnie na zachowanie środowiska przyrodniczego i życia ludzi. Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczny wpływ na stan środowiska.

W przypadku braku realizacji mpzp w dalszym ciągu teren będzie użytkowany rolniczo.

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą niewielkie i praktycznie niezauważalne.

W celu zmniejszenia emisji do atmosfery pyłów i gazów powstałych ze spalania paliw budynki mieszkalne winny być wykonane z materiałów izolujących ciepło oraz stosowanie odnawialnych źródeł energii.

Teren opracowania nie jest terenem szczególnie cennym dla roślin i zwierząt mimo, iż jest on położony w obszarze chronionego krajobrazu. Biorąc pod uwagę ustalenia planu propozycja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach min 1000 m² pozwoli na lokalizację 5 budynków mieszkalnych. Budynki zostaną podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej. W związku z powyższym nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych do wskazanych w treści projektu planu.

Fotografia 2. widok na wschodnią część opracowania z drogi gminnej



Źródło: Materiały własne.