

**UCHWAŁA NR NR X/79/15  
RADY GMINY GRUTA**

z dnia 13 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia obowiązującego na terenie Gminy Gruta wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości i formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> ( Dz. U. z 2014r. poz. 849, z 2015r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777 )

**RADA GMINY  
uchwała co następuje:**

**§ 1.** W zakresie wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości:

- 1) określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości ( DN-1 ) w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości ( IN-1 ) w brzmieniu jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr X/57/11 Rady Gminy Gruta z dnia 28 listopada 2011r. w sprawie określenia obowiązującego na terenie Gminy Gruta wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości i formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości ( Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. 2011.294.3159 ).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gruta.

**§ 4.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Gruta

**Piotr Szykowski**

- <sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1.) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi ( Dz.Urz. WE L 368 z dnia 17.12.1992r. ),

2.) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe ( Dz.Urz. WE L 187 z dnia 20.07.1999r. ). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

1. Numer identyfikacji podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

**DN-1****DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok
--------

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2014 roku poz.849 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY GRUTA

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

7. Numer księgi wieczystej

**D. DANE PODATNIKA****D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

9. Nazwa pełna

10. Nazwa skrócona

11. Adres e-mail i numer telefonu

12. REGON

**D.2. ADRES SIEDZIBY**

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

**D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż w poz.D.2)**

23. Kraj

24. Województwo

25. Powiat

26. Gmina

27. Ulica

28. Nr domu

29. Nr lokalu

30. Miejscowość

31. Kod pocztowy

32. Poczta

## E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33.	34.		35.	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	36.	37.		38.	
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39.	40.		41.	
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U.z 2015r. poz.1777 ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	42..	43.		44.	

### E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku		Kwota podatku	
			zł,	gr	zł,	gr
1. Mieszkalnych - powierzchnia użytkowa ogółem		45.	46.		47.	
		m <sup>2</sup>				
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.				
	- powyżej 2,20 m	49.				
		m <sup>2</sup>				
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – powierzchnia użytkowa ogółem		50.	51.		52.	
		m <sup>2</sup>				
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.				
	- powyżej 2,20 m	54.				
		m <sup>2</sup>				
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – powierzchnia użytkowa		55.	56.		57.	
		m <sup>2</sup>				
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.				
	- powyżej 2,20 m	96.				
		m <sup>2</sup>				
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń –powierzchnia użytkowa ogółem		60.	61.		62.	
		m <sup>2</sup>				
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.				
	- powyżej 2,20 m	64.				
		m <sup>2</sup>				
5. Pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –powierzchnia użytkowa ogółem		65.	66.		67.	
		m <sup>2</sup>				
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.				
	- powyżej 2,20 m	69.				
		m <sup>2</sup>				

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ** (wartość, o której mowa w art.4 ust.1pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych )

	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	70. zł	71. %,	72. ,

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (w pełnych złotych)	73. zł
-----------------------------------	-----------

**G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię, bądź wartość ( budowli ) przedmiotów zwolnionych oraz tytuł prawny zwolnienia)

74.  
.....  
.....  
.....

**H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA\***

(\* należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji )

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

75. Imię	76. Nazwisko
77. Data wypełnienia deklaracji	78. Podpis ( pieczęć ) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

79. Uwagi organu podatkowego	
80. Data (dzień - miesiąc - rok)	81. Podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie**

1. Obliczony w deklaracji podatek należy wpłacać bez wezwania w ustawowo określonych terminach na indywidualnie nadany numer rachunku bankowego
2. W przypadku gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł**, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności I raty.
3. W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach podatku, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz.U z 2014 poz.1619 z późn. zm. )



1. Numer Identyfikacji podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

**IN-1****INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity z 2014 r. poz.849 z późn. zm.). Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY GRUTA

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI**

6. Rodzaj podmiotu ( wpisać, np. właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty, współużytkownik wieczysty, dzierżawca, najemca, posiadacz samoistny )

7. Numer księgi wieczystej

**D. DANE PODATNIKA****D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

8. Imię i nazwisko

9. Imiona rodziców

10. Numer PESEL

11. Adres e-mail oraz nr telefonu

12. PKD ( przy działalności gospodarczej )

**D.2. ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

**D.3 . ADRES DO KORENSPONDENCJI(jeżeli jest inny niż w poz.D.2)**

23. Kraj

24. Województwo

25. Powiat

26. Gmina

27. Ulica

28. Nr domu

29. Nr lokalu

30. Miejscowość

31. Kod pocztowy

32. Poczta

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33.	m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	34.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	35.	m <sup>2</sup>
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015r. poz.1777 ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	36.	m <sup>2</sup>

**E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI \***

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
1. Mieszkalne –powierzchnia użytkowa ogółem		37. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	39. m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – powierzchnia użytkowa ogółem		40. m <sup>2</sup>
w tym Kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	42. m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – powierzchnia użytkowa ogółem		43. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	45. m <sup>2</sup>
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń-powierzchnia użytkowa ogółem		46. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	48. m <sup>2</sup>
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – powierzchnia użytkowa ogółem		49. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	51. m <sup>2</sup>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ( wartość, o której mowa w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych )**

	Podstawa opodatkowania w zł
Budowle	52. zł

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH**  
( podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz tytuł prawny zwolnienia )

53.

.....  
.....  
.....

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA\***  
(\*należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji )  
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

54. Imię	55. Nazwisko
56. Data wypełnienia informacji	57. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

58. Uwagi organu podatkowego	
59. Data (dzień - miesiąc - rok)	60. Podpis przyjmującego formularz