

# Biuro Inżynierskie **PS PROJEKT**

86-330 Melno, Boguszewo 82

tel: 500 058 463 NIP: 876-232-67-73



## **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

Egz. nr **1**

STADIUM : **Skrócony projekt budowlany**

OBIEKT : **Przebudowa świetlicy wiejskiej wraz z pracami towarzyszącymi**

KATEGORIA OBIEKTU : **IX**

LOKALIZACJA : **Słup, dz. nr 58, obręb Słup 0014,**

INWESTOR : **Gmina Gruta**  
**Gruta 244, 86-330 Melno**

**My niżej podpisani** oświadczamy, że projekt budowlany przebudowy świetlicy wiejskiej wraz z pracami towarzyszącymi projektowanej w Słupie na dz. nr 58, obręb Słup 0014 opracowany dla: Gminy Gruta **został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Stanowisko	Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
<b>Projektant</b>	<b>konstrukcyjna</b>	<b>mgr inż. Patryk Steciuk</b>	<b>KUP/0093/POOK/12</b>	

Data opracowania: sierpień 2017

strona tytułowa 1/2

# Biuro Inżynierskie **PS PROJEKT**

86-330 Melno, Boguszewo 82

tel: 500 058 463 NIP: 876-232-67-73



## **OPIS TECHNICZNY**

**do projektu budowlanego przebudowy świetlicy wiejskiej wraz z pracami towarzyszącymi**

**dz. nr 58 , obręb Słup 0014**

### **1.0 Dane ogólne:**

- **Przeznaczenie** budynek świetlicy wiejskiej

Dokumentację przygotowano w celu dokonania zgłoszenia robót do właściwego organu.

- **Lokalizacja** Słup, dz. nr 58, obręb Słup 0014
- **Inwestor** Gmina Gruta  
Gruta 244, 86-330 Melno

### **2.0. Podstawa opracowania:**

- Mapa do celów poglądowych w skali 1:1000,
- Inwentaryzacja obiektu,
- Ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem obiektu
- Oświadczenie właściciela dot. prawa własności działki,
- Zlecenie Inwestora
- PRZEPISY PRAWNE:
  1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku poz. 290.).
  2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463
  3. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462).

### **3.0. Zagospodarowanie działki oraz informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

Na działce zlokalizowany jest rozpatrywany budynek oraz budynek szkoły podstawowej. Zakres planowanych prac obejmuje tylko budynek świetlicy oraz jego najbliższe otoczenie. Nie projektuje się żadnych nowych elementów zagospodarowania terenu. Strefa oddziaływania w całości mieści się na działce Inwestora.

# Biuro Inżynierskie **PS PROJEKT**

86-330 Melno, Boguszewo 82

tel: 500 058 463 NIP: 876-232-67-73



## **4.0. Granica opracowania:**

Granicę opracowania stanowi budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowanej w Słupie na dz. nr 58.

## **5.0. Infrastruktura techniczna**

Zaopatrzenie w wodę - istniejące przyłącze wodociągowe

Odprowadzenie ścieków – istniejąca przydomowa oczyszczalnia ścieków

Zaopatrzenie w energię elektryczną - istniejąca instalacja

Zaopatrzenie w energię ciepłą – istniejąca instalacja c.o.

## **6.0 Stan istniejący**

Powstanie budynku datuje się na osiemdziesiąte XX wieku . Budynek posiada schemat konstrukcyjny podłużny, w którym stropy rozpięte są na ścianach zewnętrznych podłużnych i wewnętrznych nośnych. Ściany fundamentowe betonowe, kondygnacji nadziemnych murowane ceglane na zaprawie cementowo – wapiennej. Jest to budynek wolno stojący , o rzucie prostokąta, jednokondygnacyjny. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 108,71 m<sup>2</sup>. Kubatura 428,15 m<sup>3</sup>. Jedna kondygnacja nadziemna. Świetlica wyposażona we wszystkie niezbędne media.

## **7.0 Projektowane zmiany**

### **7.1. Przebudowa pomieszczenia łazienki męskiej**

Z uwagi na brak pełnego wydzielenia przedsionka (wymaganego przepisami techniczno-budowlanymi) projektuje się wykonanie uzupełnienia ścianki działowej w pomieszczeniu łazienki na pełną wysokość pomieszczenia. Dodatkowo brak jest wydzielenia miski ustępowej od pisuaru.

Zakres przebudowy łazienki:

- uzupełnienie ścianki działowej dzielącej wc od przedsionka z gazobetonu gr 12 cm na pełną wysokość pomieszczenia,

# Biuro Inżynierskie **PS PROJEKT**

86-330 Melno, Boguszewo 82

tel: 500 058 463 NIP: 876-232-67-73



- montaż kabiny ustępowej w łazience męskiej o następujących parametrach:

- profile głęboko oprawiają każdą krawędź płyty
- zawias z aluminium montowany do wąskiej krawędzi płyty,
- samodomykacz grawitacyjny, rdzeń stalowy
- wspornik z aluminium montowany przez profil ościeżnicowy drzwi, zakres regulacji +/- 20 mm, rdzeń stalowy
- zamkopochwyty z aluminium i poliamidu, ergonomiczne rozwiązanie, awaryjne otwieranie
- grubość płyty min 18 mm



Fot. Nr 1 – Przykładowy system kabin wc

- montaż dwóch wentylatorów łazienkowych oraz wykonanie kominków wentylacyjnych min 30 cm ponad dach, instalacja elektryczna zasilająca wentylatory istniejąca

## 7.2. Pozostałe zaplanowane prace

- wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych i terenu utwardzonego kostką betonową

Projektuje się rampę o spadku 6% szerokości biegu 120 cm, spocznik głębokości 150 cm. Ławy fundamentowe - żelbetonowe wylwane z betonu B-15, zbrojone 4 $\varnothing$  10, strzemiona  $\varnothing$  6 co 30 cm. Ściany pochylni wykonane z bloczków fundamentowych gładkich blok 39x19x24 cm na zaprawie cementowej. Izolacja pionowa ściany podłużnej budynku po ociepleniu - z folii wytłaczanej wysuniętej ok. 2 cm ponad poziom podjazdu – dla oddylatowania od podjazdu i zapewnienia mikrowentylacji ściany. Konstrukcja balustrady i pochwyty z rur stalowych. Słupki balustrady zakotwić w wieńcu, a pochwyty w ścianie budynku na głębokość

# Biuro Inżynierskie **PS PROJEKT**

86-330 Melno, Boguszewo 82

tel: 500 058 463 NIP: 876-232-67-73



ok. 15 cm. Pochwyty obustronne, na balustradzie i na ścianie na wysokości 75 i 90 cm od płaszczyzny ruchu należy osadzić tak, aby odstęp między nimi mieścił się w przedziale między 100 a 110 cm. Końcówki pochwyków należy połączyć łukiem o promieniu 75 mm i wysunąć o min. 30 cm poza koniec pochylni i biegu schodowego. Nawierzchnia rampy z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm. na podsypce cementowo - piaskowej w kolorze czerwonym. Spadek podłużny nie może przekroczyć 6%.

Teren utwardzony wykonać z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce piaskowej.

- wykonanie wyprawy tynkarskiej oraz malowanie elewacji (tynk mineralny o uziarnieniu 2mm, farba sylikatowa w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem obiektu)

Projektuje się wykonanie wyprawy w poziomie parteru, na ścianach wieży konać tylko prace malarskie.

## **8.0 Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa ochrony i zdrowia**

### **do planu BIOZ**

#### *8.1. Zakres robót zadania inwestycyjnego.*

- Roboty murowe, tynkarskie, malarskie
- Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenia terenu kostką betonową

#### *8.2 Wykaz istniejących obiektów*

Roboty prowadzone będą tylko w obrębie jednego obiektu - istniejącego budynku świetlicy wiejskiej na dz. nr 58, obręb Słup 0014.

#### *8.3. Elementy zagospodarowania działki*

Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Na przedmiotowym terenie nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi. Ze względu na zdrowie ludzi należy zapewnić dojazd pożarowy i dostępność środków gaśniczych zgodnie z odrębnymi przepisami.

#### *8.4. Występujące zagrożenia :*

- pracami na wysokości
- używaniem elektronarzędzi – możliwość porażenia prądem elektrycznym,

Przebudowa budynku świetlicy wraz z pracami towarzyszącymi  
Słup, dz. nr 58, obręb Słup 0014

# Biuro Inżynierskie **PS PROJEKT**

86-330 Melno, Boguszewo 82

tel: 500 058 463 NIP: 876-232-67-73



## 8.5. Instrukcja pracowników

Kierownik budowy winien opracować plan BIOZ i przeprowadzić odpowiedni instruktaż pracowników ( szkolenie stanowiskowe ). Pracownicy winni posiadać aktualne badania lekarskie. Kierownik przedmiotowej budowy musi posiadać uprawnienia budowlane wykonawcze. Przed przystąpieniem do poszczególnych rodzajów robót każdy pracownik musi odbyć szkolenie BHP na stanowisku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Obowiązek przeszkolenia spoczywa na kierowniku budowy wówczas, gdy obiekt jest realizowany metoda gospodarczą przez osoby fizyczne. Jeżeli obiekt jest realizowany przez uprawnioną firmę budowlaną za sprawy bezpieczeństwa kierownik odpowiada pośrednio. Do prac szczególnie niebezpiecznych należy zatrudnić osoby ze specjalistycznymi uprawnieniami wg odrębnych przepisów. Należy wyznaczyć bezpośredni nadzór nad robotami niebezpiecznymi. Instrukcja pracowników powinien obejmować w szczególności:

- Imienny podział pracy
- Kolejność wykonywania robót
- Wymagania dotyczące pracowników przy robotach szczególnie niebezpiecznych.
- Zasady postępowania w sytuacjach bezpośredniego zagrożenia
- Konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

## 8.6. Środki techniczne i organizacyjne w przypadku pożaru, awarii i innych zagrożeń .

Dojazd do terenu budowy zostanie zapewniony przez istniejącą utwardzoną drogę dojazdową. Teren budowy ogrodzić w sposób minimum prowizoryczny i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. W widocznym miejscu należy umieścić tablice informacyjną oraz tablice ostrzegające przed wejściem na teren budowy przez osoby nieupoważnione. Kierownik budowy powinien posiadać niezbędne telefony alarmowe.

Opracował

MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1:1000

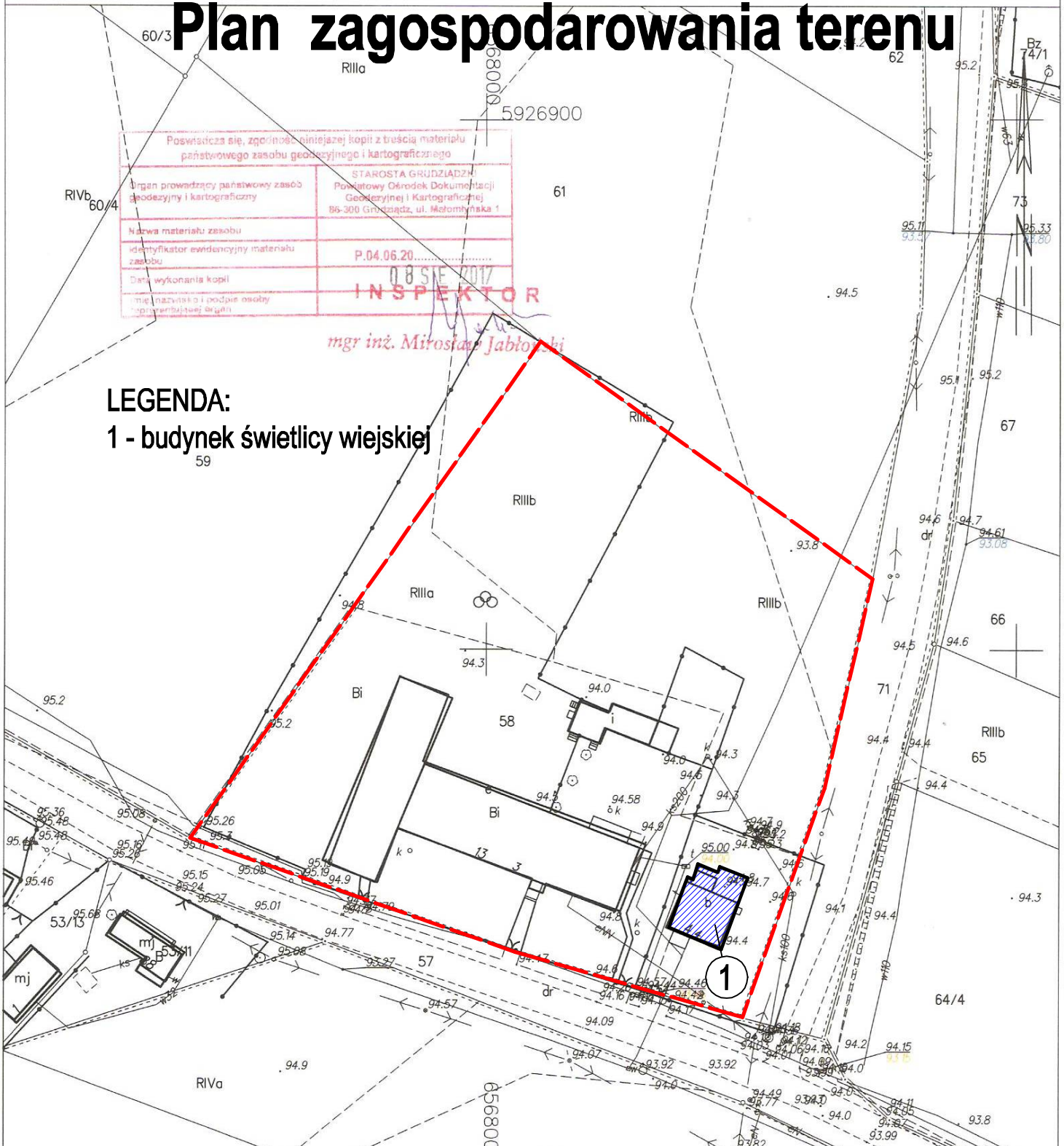
# Plan zagospodarowania terenu

Poswiadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GRUZIADZKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej 86-300 Gruziądz, ul. Mielomłynska 1
Nazwa materiału zasobu	
identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.04.06.20.....
Data wykonania kopii	08 SIE 2017
imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<b>INSPEKTOR</b>

mgr inż. Mirosław Jabłoński

## LEGENDA:

1 - budynek świetlicy wiejskiej

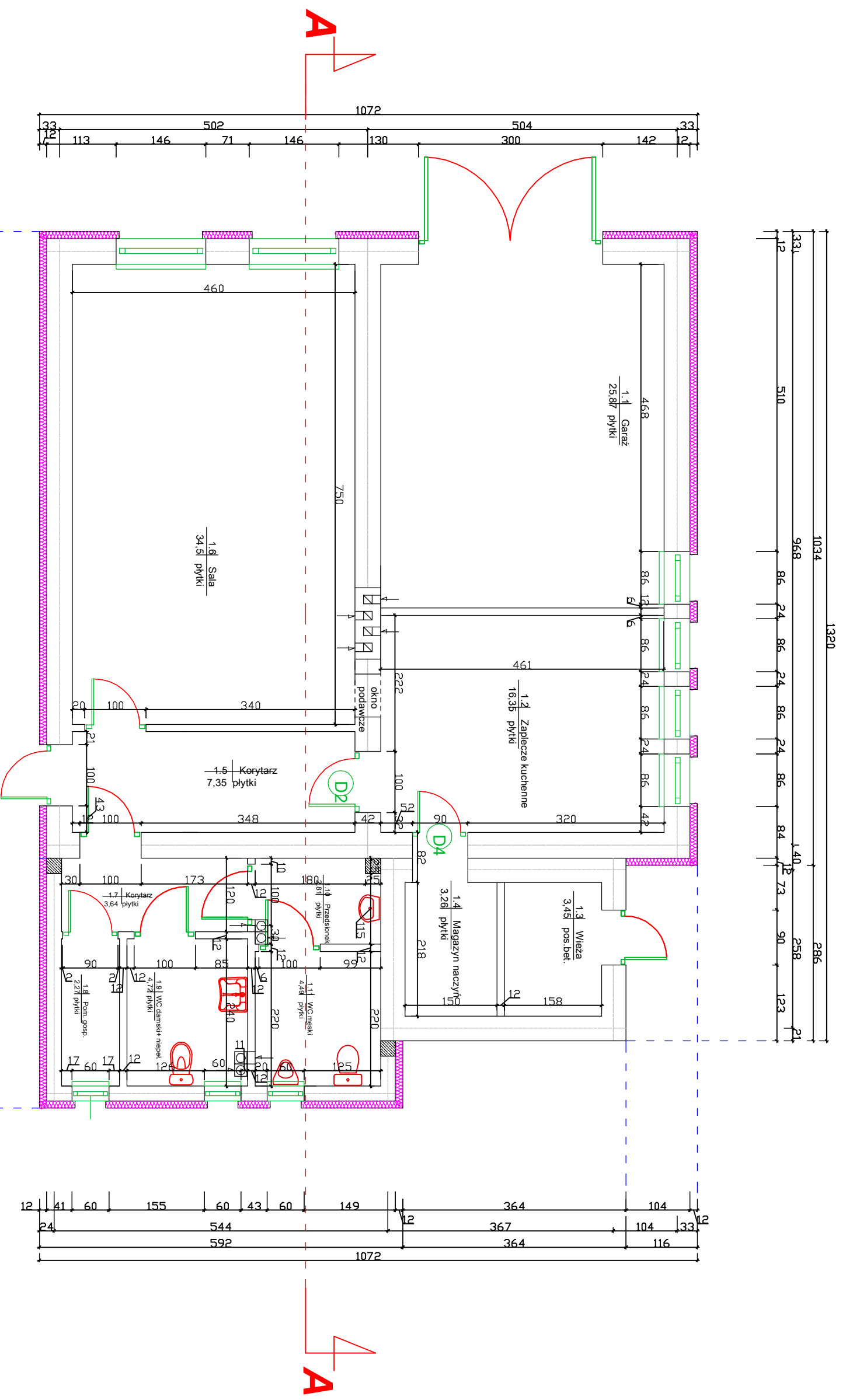


**Biuro Inżynierskie PS PROJEKT**

86-330 Melno, Boguszczyńska 22  
tel. 500 058 463 NIP: 876-232-67-78

Nazwa inwestycji	Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Słupie (Słup dz. nr 58 obręb Słup 0014)		
Inwestor	Gmina Gruta, 86-330 Melno, Gruta 244		
Nazwa rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu		
PROJEKTANT:	SPECIALNOŚĆ - NUMER UPRAWNIENI	PODPIIS:	STADIUM:
mgr inż. Patryk Steciuk	konstrukcyjno-budowlana KUP/0083/POOK/12	56	PB
			SKALA: 1:1000
			NR RYS. 1

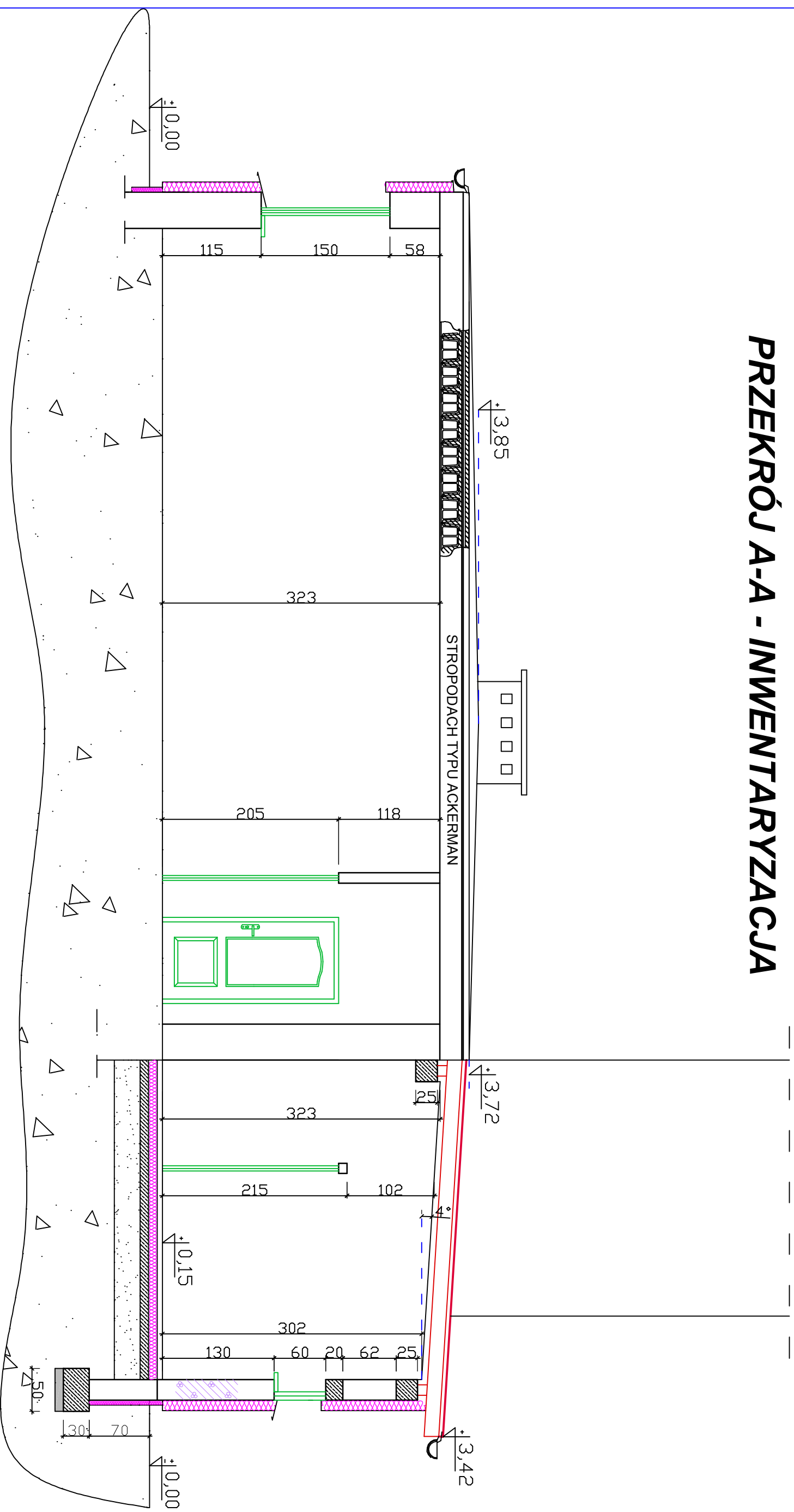
# ŚWIETLICA SŁUP - INWENTARYZACJA



<b>Biurow Inżynierskie PS PROJEKT</b>	
86-330 Mielno, B. Ogusztawa 82, tel. 500 058 463 NIP: 876-232-67-73	
Nazwa Inwestycji	Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Słupie
Investor	Gmina Gruta, 86-330 Mielno, Gruta 244 (Słup dz. nr 58 obręb Słup 0014)
Nazwa rysunku:	<b>Rzut parteru - Inwentaryzacja</b>
PROJEKTANT:	SPECJALNOŚĆ - NUMER UPRAWNIENI mgr inż. Patryk Stecluk
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO -KONSTRUKCYJNA
DATA:	VIII.2017
SKALA:	1:75
NR RYS.	2



# PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA



## Biuro Inżynierskie PS PROJEKT

86-330 Melno, Boguszczyńska 82  
tel. 500 058 463 NIP: 876-232-67-73

Nazwa Inwestycji: **Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Stupie**  
(Slup dz. nr 88 obręb Slup 0014)

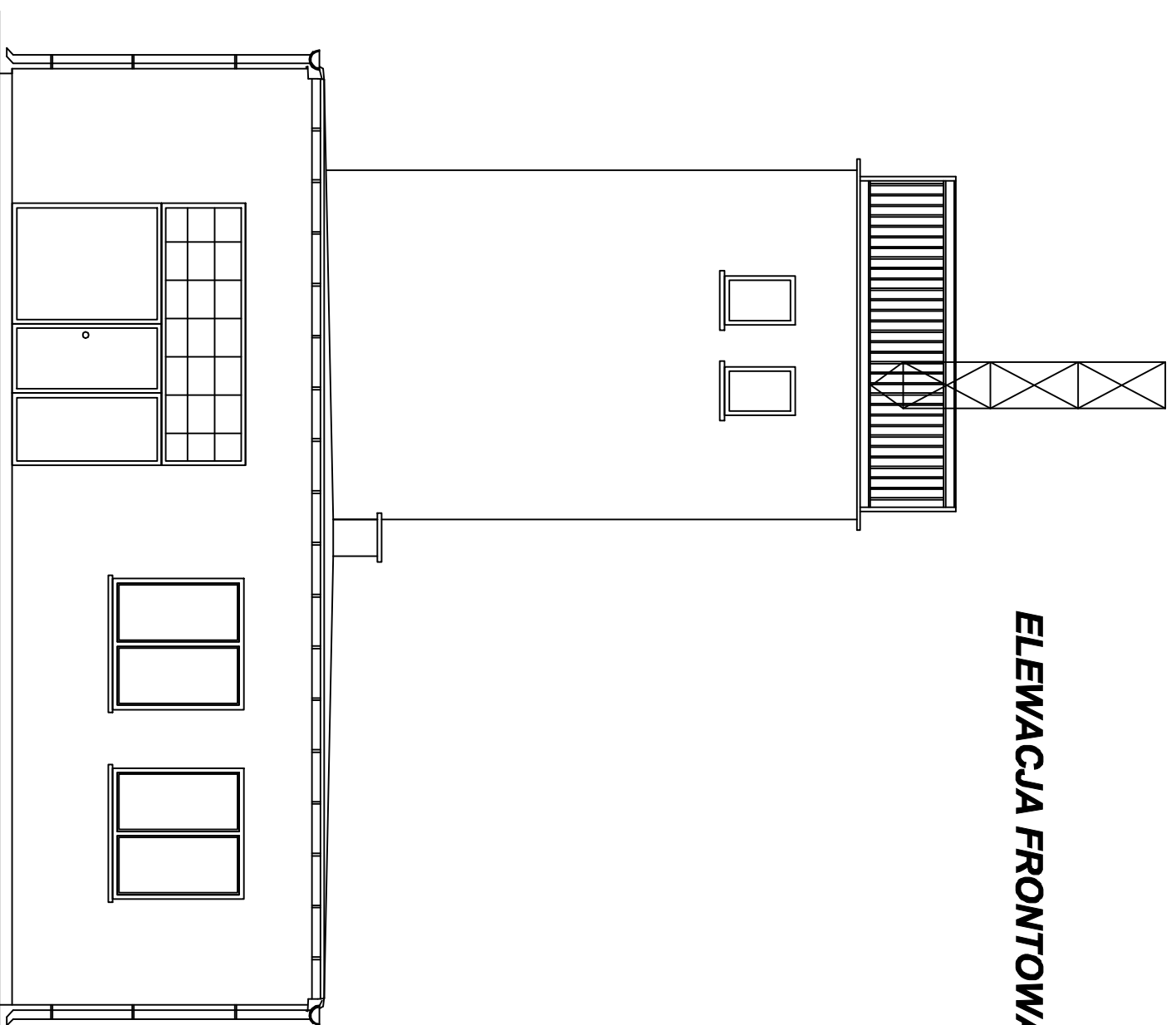
Investor: **Gmina Gruta, 86-330 Melno, Gruta 244**

Nazwa rysunku: **Przekrój A-A - inwentaryzacja**

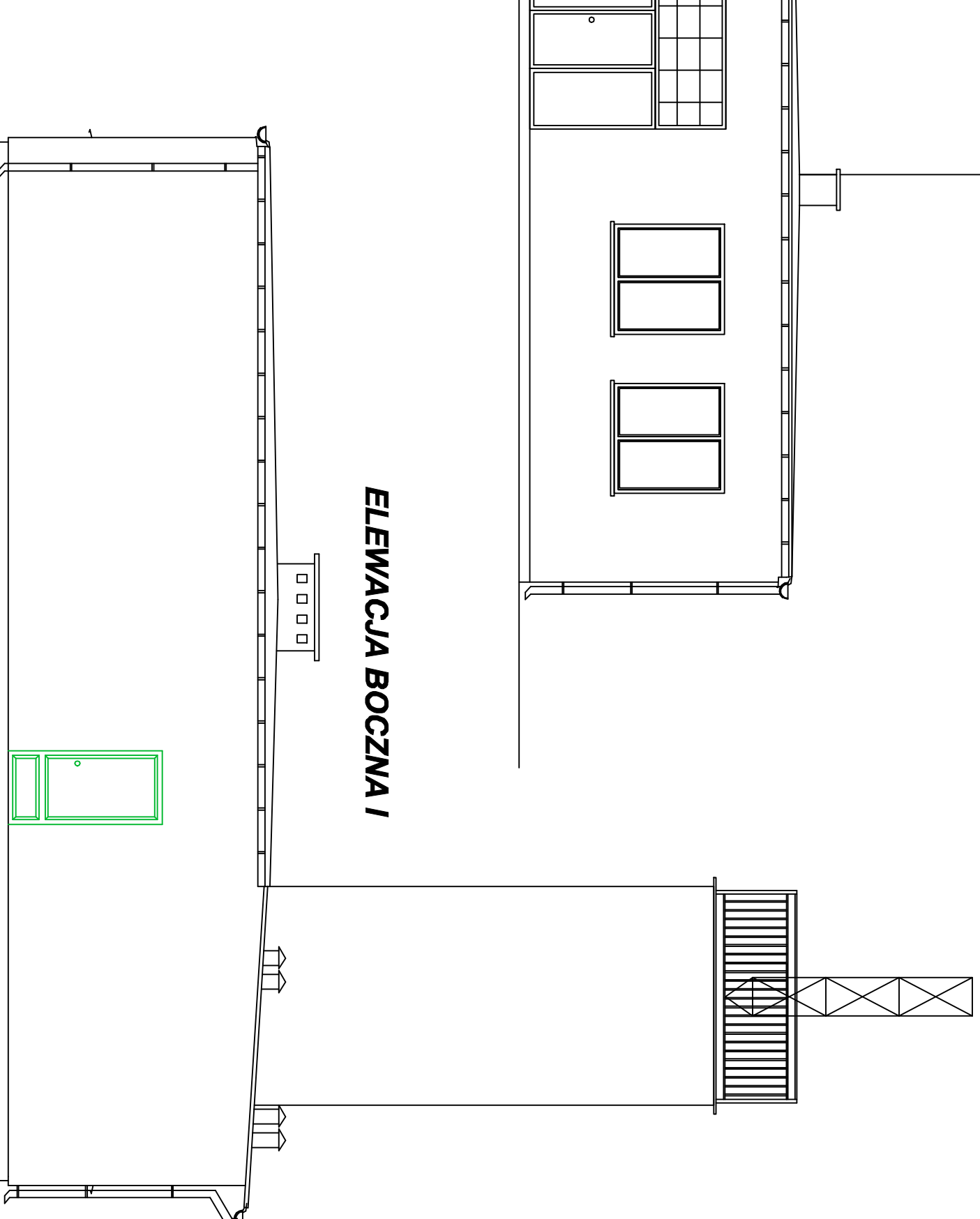
PROJEKTANT:	SPECIALNOŚĆ - NUMER UPRAWNIENI	PODPIS:
mgr inż. Patryk Steciuk	konstrukcyjno-budowlana KUP/0093/POOK/12	

BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA
DATA:	VIII.2017
SKALA:	1:50
NR RYS.	3

## ELEWACJA FRONTOWA



## ELEWACJA BOCZNA I

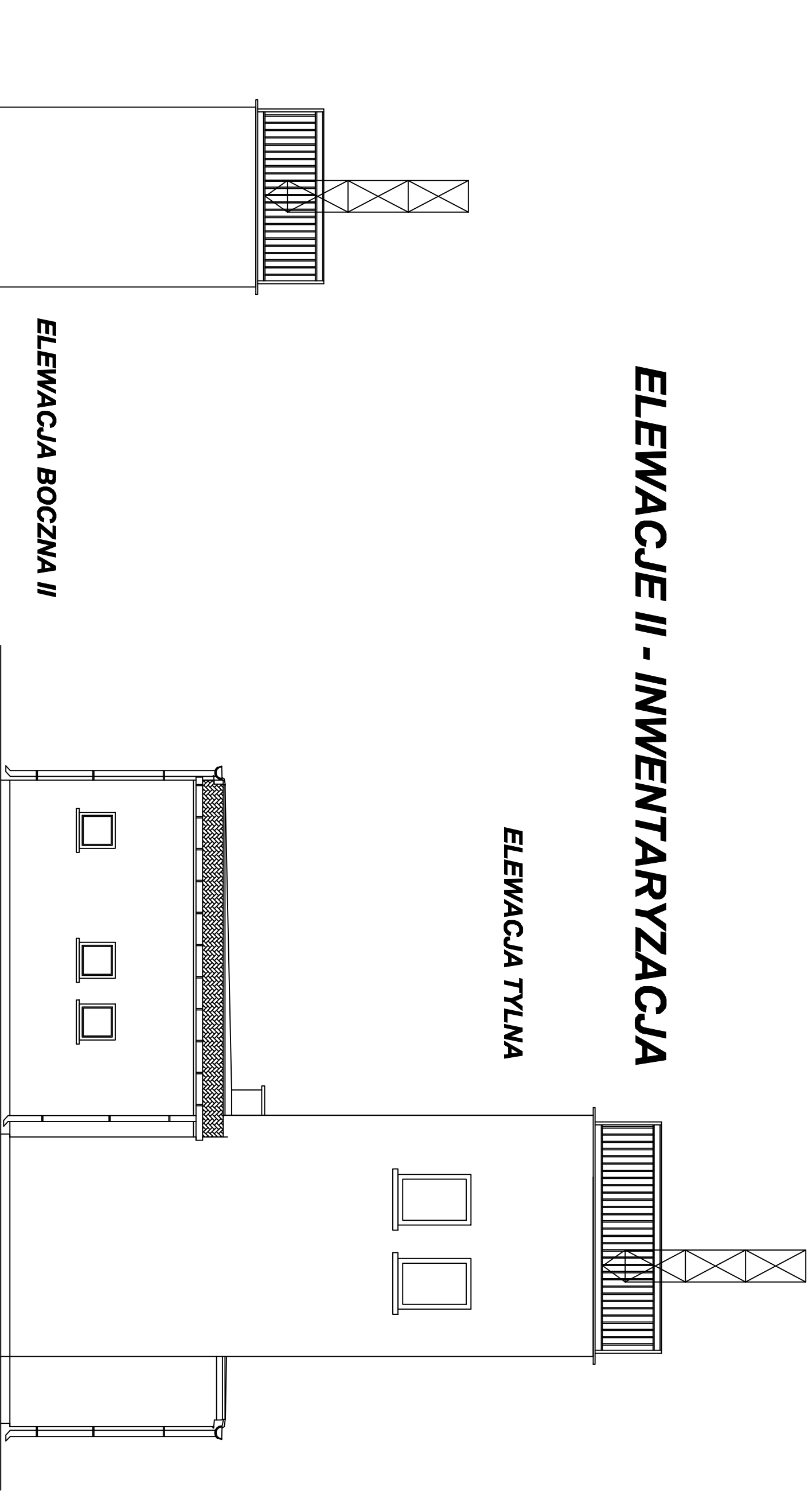


## ELEWACJE I - INWENTARYZACJA

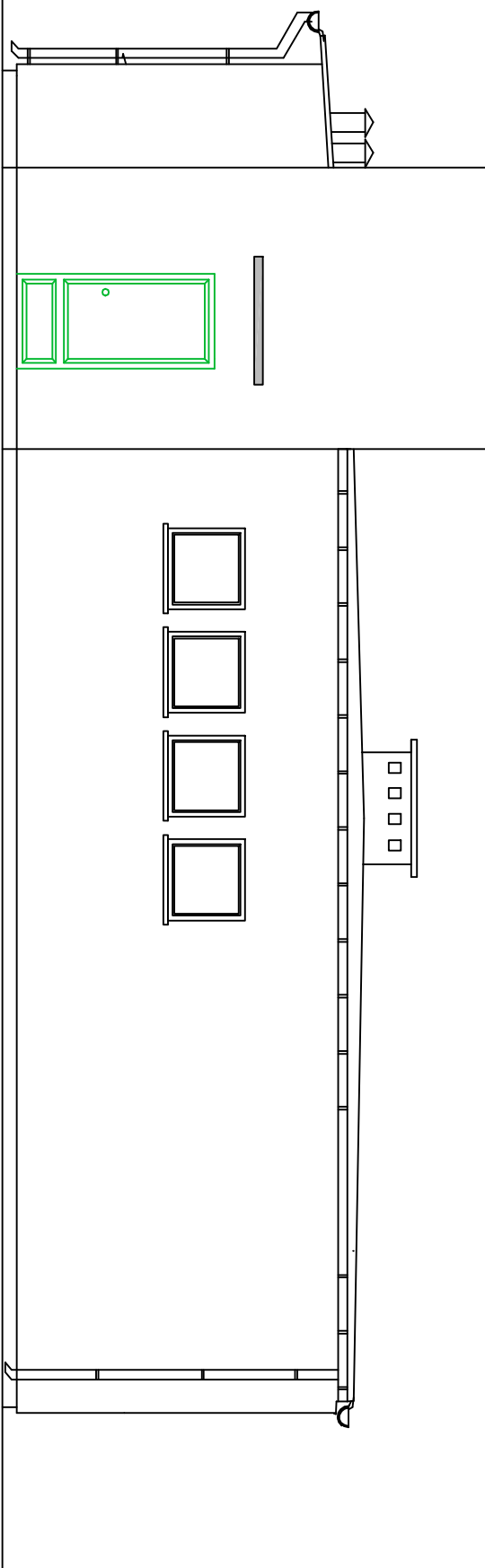
<b>Biurowie Inżynierskie PS PROJEKT</b> 86-330 Mielno, B. Oguszczyńskiego 82, tel. 500 058 463 NIP: 876-232-67-73			
Nazwa Inwestycji	Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Słupie (Słup dz. nr 58 obręb Słup 0014)		
Inwestor	Gmina Gruta, 86-330 Mielno, Gruta 244		
Nazwa rysunku:	<b>Elewacje I - inwentaryzacja</b>		
PROJEKTANT:	SPECJALNOŚĆ - NUMER UPRAWNIENI mgr inż. Patryk Steclik	PODPIS:	BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO -KONSTRUKCYJNA
	KUP/0093/POOK/12		DATA: VIII.2017
			SKALA: 1:75
			NR RYS. 4

# ELEWACJE II - INWENTARYZACJA

## ELEWACJA TYLNA

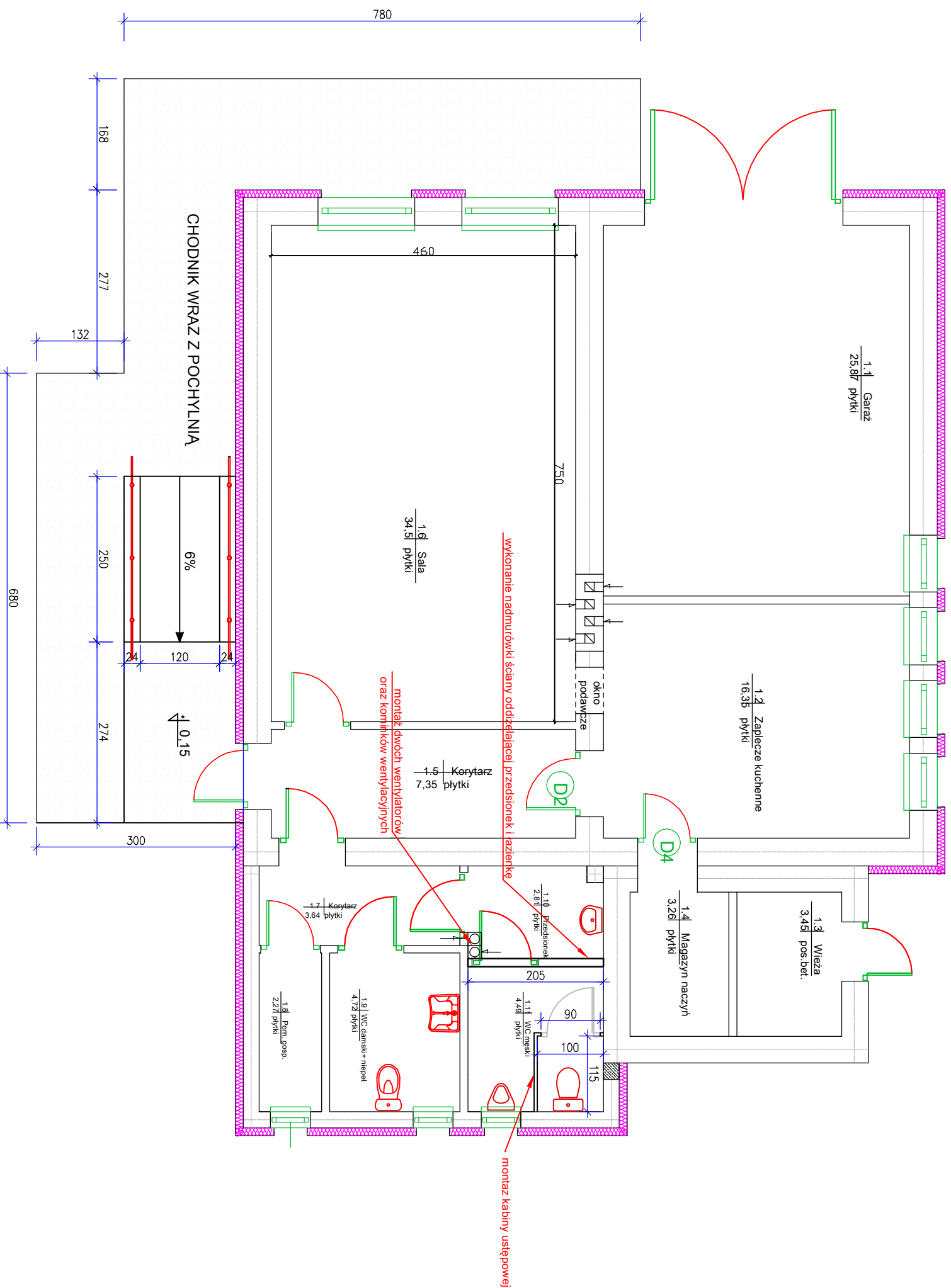


## ELEWACJA BOCZNA II



<b>Biurow Inżynierskie PS PROJEKT</b> 86-330 Malin, B. Oguszczyk 82, tel. 500 058 463 NIP: 876-232-67-73	
Nazwa Inwestycji	Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Stupie (Slup dz. nr 58 obręb Slup 0014)
Investor	Gmina Gruta, 86-330 Malin, Gruta 244
Nazwa rysunku:	<b>Elewacje II - inwentaryzacja</b>
PROJEKTANT:	SPECJALNOŚĆ - NUMER UPRAWNIENI mgr inż. Patryk Steciuk
BRANŻA:	ARCHITEKTOWNICZNO-KONSTRUKCYJNA
DATA:	VIII.2017
SKALA:	1:75
NR RYS.	5

# ŚWIETLICA SŁUP - PROJEKTOWANE ZMIANY



## PRACE BUDOWLANE DO WYKONANIA:

- PRZEBUDOWA ŁAZIENKI MĘSKIEJ POLEGAJĄCA NA: WYDZIELENIU POMIESZCZENIA PRZEDSIÓNKA I WC, MONTAZ KABINY USIĘPOWEJ, MONTAZ WENTYLATORÓW ŁAZIENKOWYCH ORAZ KOMINKÓW WENTYLACYJNYCH
- WYKONANIE WYPRAWY ELEWACYJNEJ ORAZ MALOWANIE CAŁEJ ELEWACJI,
- WYKONANIE POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ CHODNIKA

## Biurowo Inżynierskie **PS PROJEKT**

86-330 Mielno, B. Ogusztawa 82,  
tel. 500 058 4 63 NIP: 876-232-67-73

Nazwa Inwestycji: **Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Słupie**  
(Slup dz. nr 58 obręb Slup 0014)

Investor: **Gmina Gruta, 86-330 Mielno, Gruta 244**

Nazwa rysunku: **Rzut parteru - projektowane zmiany**

PROJEKTANT:	SPECJALNOŚĆ - NUMER UPRAWNIENI	PODPIS:	BRANŻA:
mgr inż. Patryk Steclik	konstrukcyjno-budowlana KUP/0093/POOK/12		ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA

DATA:	VIII.2017
SKALA:	1:75
NR RYS.	6