

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 121) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymienione nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Gruta zostają przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania terenu	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego *	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Tryb i warunki dzierżawy
	według KW	ewidencji gruntów								
1	18650	działka nr 59 - grunty rolne RIIla 1,0300 ha - grunty rolne RIIlb 0,0500 ha - grunty rolne RIVb - 0,0900 ha	0,4250 (RIIIa)	obręb Slup , gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	382,50 zł	czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada		przetarg ustny nieograniczony
2	TO1U/00019237 /7	działka nr 78/7 - grunty rolne RIVa 0,3495ha, - pastwiska trwałe - IV 0,8900ha, - grunty zadzwione i zakrzewione 1,5800 ha, - grunty rolne zabudowane - Br-RIVa 0,6885 ha, - tereny rekreacyjno wypoczynkowe - Bz 0,0620 ha, - nieużytki N 0,2300 ha.	0,8900 (PsIV)	obręb Annowo , gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	356,00 zł	czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada		przetarg ustny nieograniczony

3	19221	działka nr 173/8 - grunty rolne RIIla 0,1562 ha, - grunty rolne RIIlb 0,3293 ha.	0,4855	obręb Dabrówka Królewska, gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	436,95 zł	czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada	przetarg ustny nieograniczony
4	19236	działka nr 138/4 - grunty rolne RIIlb 1,2151 ha, - pastwiska trwałe PsIII 0,2738 ha, - grunty zadrzewione i zakrzewione Lz 0,0432 ha, - grunty zadrzewione i zakrzewione na uz. rolnych Lzr-PsIII 1,1600 ha, - tereny mieszkaniowe B 0,2008 ha, - inne tereny zabudowane Bi 0,3471 ha	0,7900	obręb Orle, gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	711,00 zł	czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada	przetarg ustny nieograniczony
5	TOIU/00012392 /2	działka nr 260/3 - grunty rolne RIIla 0,3200 ha, - grunty rolne RIIlb 0,0400 ha.	0,3600	obręb Gruta, gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	324,00 zł	czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada	przetarg ustny nieograniczony
6	TOIU/00012392 /2	działka nr 260/14 - grunty rolne RIIla 0,2494 ha, - grunty rolne RIIlb 0,0373 ha.	0,2867	obręb Gruta, gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	258,03 zł	czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada	przetarg ustny nieograniczony

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 76/2016 Wójta Gminy Gruta z dnia 30.12.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

UWAGI:

- Dzierżawa **ww. działek** obejmować będzie okres do 3 lat.
- Termin podpisania umów dzierżawy – jeżeli przetarg wygra osoba inna niż dotychczasowy użytkownik umowa zostanie podpisana po zbiorach (wrzesień-październik 2018 r.)
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bjp.gruta.akcesnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 07.05.2018 r.**
- Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 14 (tel. 56 46 83 121 wew. 112) w godzinach pracy Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 16.04.2018r.

Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu:

W O J T
Miejscowość: Kowalkowska

