RIŚP.6845.11.2019.MW Gruta, 11.09.2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość niezabudowana stanowiące własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp* | *Oznaczenie nieruchomości według* | | *Powierzchnia nieruchomości w ha* | *Położenie nieruchomości* | *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* | *Termin zagospodarowania terenu* | *Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego\** | *Termin wnoszenia czynszu* | *Tryb i warunki dzierżawy* |
| *KW* | *ewidencji gruntów* |
| 1 | TO1U/00028028/5 | **działka nr 99**  - grunty rolne RIIIa -0,2300 ha  - grunty rolne RIIIb – 0,5200 ha  - grunty rolne RIVa – 0,1200 ha  - nieużytki – 0,0600 ha | 0,5000  (RIIIb) | **obręb Nicwałd**, gmina Gruta | teren przeznaczony do użytkowania rolniczego | z chwilą podpisania umowy | 450,00 zł | czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada | przetarg ustny nieograniczony |

\* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 76/2016 Wójta Gminy Gruta z dnia 30.12.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

**UWAGI:**

* Dzierżawa **ww**. **działki**  obejmować będzie okres do 3 lat.
* Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
* Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
* Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 03.10.2019 r.**
* Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 11.09.2019 r.

Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: