

RIŚP 6845.13.2019.MW

**GMINA GRUTA**

Gruta 244

86-330 Mejno

NIP 8762443622

Gruta, 21.10.2019 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę.

| Lp | Opis nieruchomości   |   | Powierzchnia nieruchomości w ha | Położenie nieruchomości         | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania terenu | Wysokość wywłacza rocznego czynszu dzierżawnego * | Termin wnoszenia czynszu   | Tryb i warunki dzierżawy      |
|----|----------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------|---|--|-------------------------------|
|    | Oznaczenie według KW | ewidencji gruntów   |                                 |                                 |   |                                |   |  |                               |
| 1  | TOIU/00028024/7      | <b>działka nr 64/1</b><br>-grunty rolne R111a<br>- 0,6400 ha<br>- grunty rolne R1Va<br>0,2600 ha<br>- rów (W) - 0,0100 ha | 0,9100                          | <b>obręb Gruta, gmina Gruta</b> | teren przeznaczony do użytkowania rolniczego              | z chwilą podpisania umowy      | 786,00 zł   | czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada | przetarg ustny nieograniczony |

\* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 76/2016 Wójta Gminy Gruta z dnia 30.12.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

### UWAGI:

- Dzierżawa ww. **działki** obejmować będzie okres do 3 lat.
- Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcesstnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 12.11.2019 r.**
- Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 21.10.2019 r.

Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu:

**WÓJT**  
*Kurkowski*  
mgr Waldemar Kurkowski