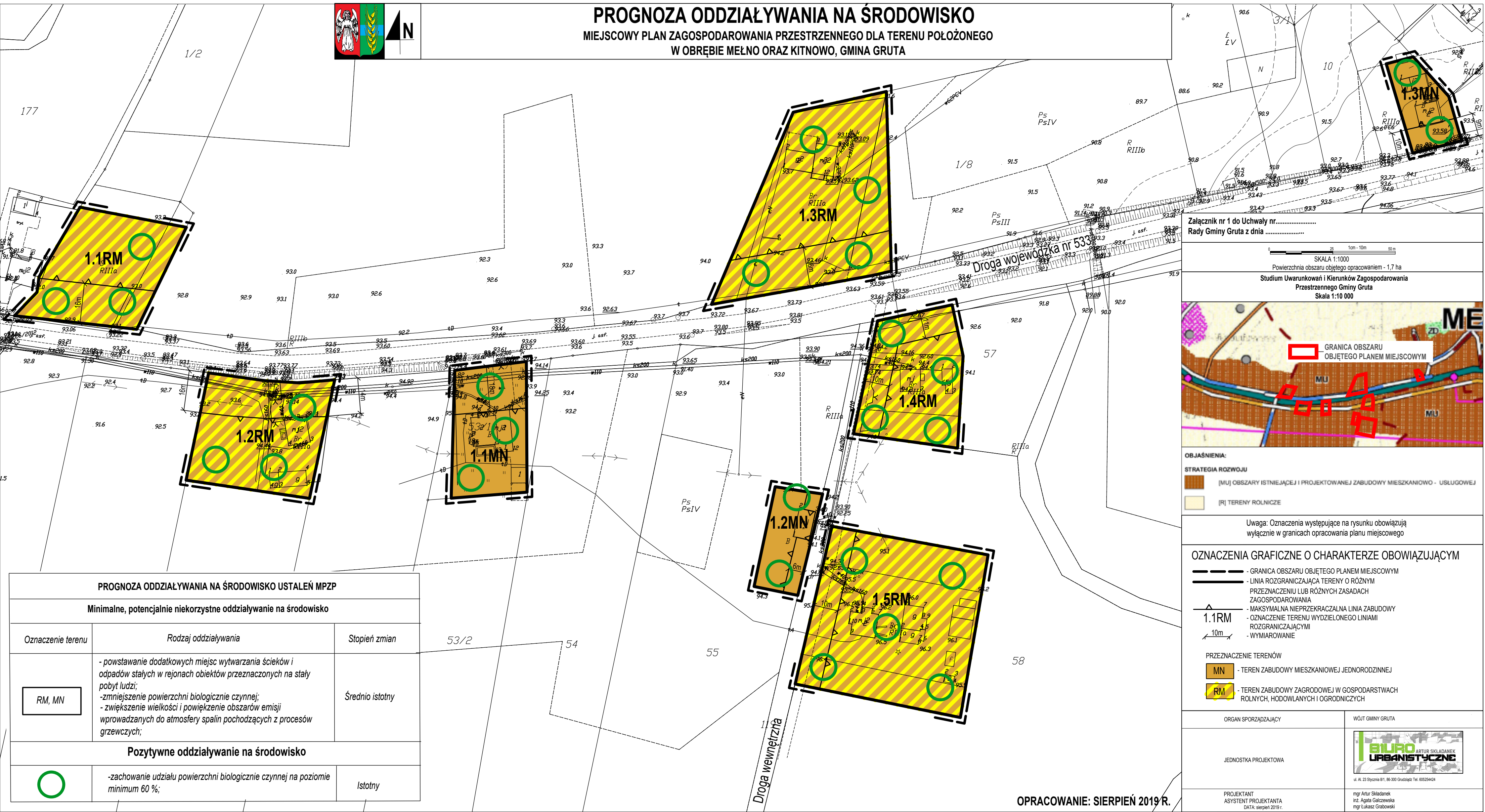




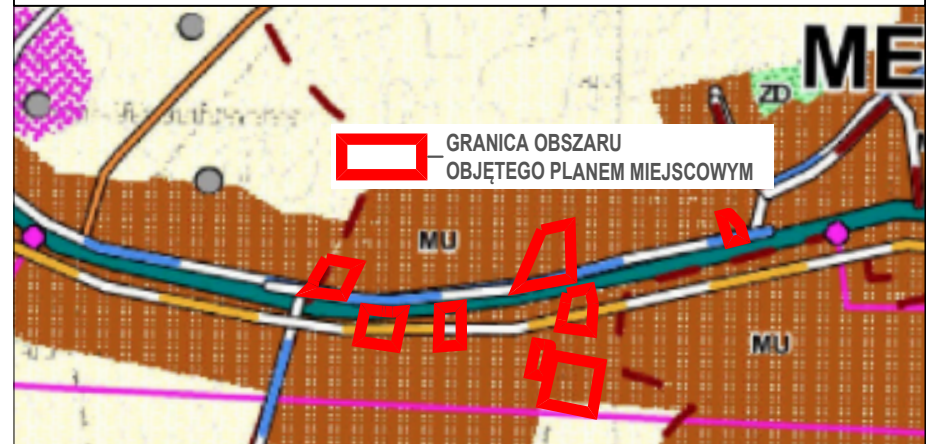
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE MELNO ORAZ KITNOWO, GMINA GRUTA



Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....
Rady Gminy Gruta z dnia

SKALA 1:1000
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - 1,7 ha
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Gruta
Skala 1:10 000



OBJAŚNIENIA:

STRATEGIA ROZWOJU

- [MU] OBSZARY ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- [R] TERENY ROLNICZE

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ▲ MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 1.1RM - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- 10m - WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP		
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
RM, MN	- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi; - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; - zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych;	Średnio istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
○	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 60 %;	Istotny

OPRACOWANIE: SIERPIEŃ 2019 R.

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WÓJT GMINY GRUTA
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: sierpień 2019 r.	mgr Artur Składanek inż. Agata Galczewska mgr Łukasz Grabowski