



Bydgoszcz, dnia 1 października 2019 r.

WOO.410.311.2019.KB

Wójt Gminy Gruta

83-330 Mełno

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 sierpnia 2019 r., znak: RIŚP.6721.2.2018/2019.DH (wpływ: 10.09.2019 r.), opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Mełno oraz Kitnowo, Gmina Gruta, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.).

Obszar objęty granicami analizowanego dokumentu o powierzchni ok. 2,3 ha stanowi tereny rolnicze, z istniejącą zabudową zagrodową, mieszkaniową i usługową, usytuowane w otoczeniu drogi wojewódzkiej nr 533, w miejscowości Mełno, a także teren rolniczy z istniejącą zabudową zagrodową usytuowany w otoczeniu drogi powiatowej nr 1415 C, w miejscowości Kitnowo.

W południowym (tereny wsi Mełno) i zachodnim sąsiedztwie (tereny wsi Kitnowo) obszaru opracowania, na terenie Gminy Radzyń Chełmiński, zlokalizowane są 3 elektrownie wiatrowe o mocy 3 MW, w odległościach od 1560 m (teren 1.2RM) do 1960 (teren 1.1RM) od poszczególnych terenów projektu planu.

Przedłożony dokument głównie sankcjonując istniejące zagospodarowanie wyodrębnił 6 terenów wsi Mełno oraz 1 teren wsi Kitnowo dla których przewidziano funkcje:

zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

Ustalenia dokumentu między innymi zakazują realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dotyczących hodowli zwierząt na terenach oznaczonych symbolami RM, a także obligują do zapewnienia minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w wymiarze minimalnym 60% .

Podsumowując, po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami uznaję założenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Mełno oraz Kitnowo, Gmina Gruta, za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Karina Ścieszyńska
Naczelnik Wydziału