

Zarządzenie Nr 121/2019

Wójta Gminy Gruta

Z dnia 05.12.2019

w sprawie zmian dotyczących zasad polityki rachunkowości

Na podstawie przepisów art.10 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r., poz. 351) zawartych w art. 40 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetu jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2018 r. poz. 2471) zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 09/2017 Wójta Gminy Gruta z dnia 02 lutego 2017 r. w sprawie wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości ,(zmiana: Zarządzenie Nr 72/2017 Wójta Gminy Gruta z dnia 22.11.2017 r., Zarządzenie Nr 6/2019 Wójta Gminy Gruta z dnia 21.01.2019 r. Zarządzenie Nr 55/2019 Wójta Gminy Gruta z dnia 27.05.2019 r.) wprowadza się następujące zmiany:

W załączniku Nr 1 Ogólne zasady prowadzenia ksiąg rachunkowych wprowadza się pkt. 7. **Zasady ewidencji przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności z mocy prawa**, który otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od 01.11.2019 r.

WÓJT
Kurkowski
mgr Waldemar Kurkowski

*Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 121/2019
Wójta Gminy Gruta
z dnia 05.12.2019 r.*

7. Zasady ewidencji przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności z mocy prawa

Na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2019 r. poz. 916), z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe zostało przekształcone w prawo własności tych gruntów. Na dzień przekształcenia, jednostka zaprzestaje ujmowania gruntu w księgach rachunkowych.

Ewidencja przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność jest w prawo własności użytkownika

1. Wyksięgowanie gruntu w związku z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego tego gruntu w prawo własności – z dniem, w którym decyzja o przekształceniu stała się ostateczna

- Wn konto 800 „Fundusz jednostki”

- Ma konto 011 „Środki trwałe”

2. Opłata należna z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności (dla należności nieprzypisanych w danym roku)

(netto)

- Wn konto 221 „Należności z tytułu dochodów budżetowych”

- Ma konto 800 „Fundusz jednostki”

(VAT)

- Wn konto 221 „Należności z tytułu dochodów budżetowych”

- Ma konto 225 „Rozrachunki z budżetami” VAT należny do rozliczenia w następnym okresie (dla należności długoterminowe)

3. Przeniesienie należności z tytułu opłaty za przekształcenie do należności długoterminowych – w przypadku rozłożenia opłaty na raty, wymagalnej w okresie powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego

- Wn konto 226 „Długoterminowe należności budżetowe”

- Ma konto 221 „Należności z tytułu dochodów budżetowych”

4. Wpływ opłaty przekształceniowej na rachunek urzędu jst.

- Wn konto 130 „Rachunek bieżący jednostki”

- Ma konto 221 „Należności z tytułu dochodów budżetowych”

5. Przeksięgowanie wymagalnej w danym roku należności do krótkoterminowych (raty wymagalnej w danym roku)

- Wn 221 (netto) „Należności z tytułu dochodów budżetowych”

- Wn 221 (VAT) „Należności z tytułu dochodów budżetowych”

- Ma 226 „Długoterminowe należności budżetowe”

6. Przeksięgowanie VAT należny do rozliczenia w danym roku

- Wn 225 „Rozrachunki z budżetami” - VAT należny do rozliczenia w następnym okresie

- Ma 225 „Rozrachunki z budżetami” – VAT należny