

Wójt Gminy Gruta

na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę:

części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości **Orle**, gm. Gruta stanowiącej działkę nr **138/4** o powierzchni **0,6000 ha** (RIIIb) zapisanej w KW nr TO1U/00019236/0.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren przeznaczony do użytkowania rolniczego

- **cena wywoławcza wynosi: 660,00 zł (słownie: sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100)**
- **wysokość wadium – 50,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 31 marca 2020 roku o godzinie 9:00

w Sali Narad Urzędu Gminy Gruta.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonej wysokości na rachunek Urzędu Gminy Gruta w Banku Spółdzielczym Brodnica Nr **34 9484 1033 2306 1600 2219 0009** w terminie **do dnia 25 marca 2020 r.**

- Dzierżawa **ww. działki** obejmować będzie okres do 3 lat.
- Cena wywoławcza jest ceną za 1 rok dzierżawy. Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
- Termin wnoszenia czynszu: czynsz dzierżawny płatny w 4 proporcjonalnych ratach w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net>.
- Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

wz. **WÓJTA GMINY**
mgr Tomasz Groszewski
ZASTĘPCA WÓJTY