RIR.6845.2021.MW Gruta, 14.01.2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNCZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp* | *Oznaczenie nieruchomości według* | *Powierzchnia nieruchomości w ha do oddania w dzierżawę* | *Położenie nieruchomości* | *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* | *Termin zagospodarowania terenu* | *Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego\** | *Termin wnoszenia czynszu* | *Tryb i warunki dzierżawy* |
| *KW* | *ewidencji gruntów* |
| 4 | TO1U/00019236/0 | **działka nr 138/4**RIIIb – 1,2151 haPsIII – 0,2738 haLz – 0,0432 haLzr-PsIII – 1,1600 haB – 0,2008 haBi – 0,3471 ha | **0,7900**RIIIb-0,7900 | **obręb Orle**, gmina Gruta | teren przeznaczony do użytkowania rolniczego | z chwilą podpisania umowy | 869,00 zł | czynsz dzierżawny płatny w 2 proporcjonalnych ratach w terminach: do 30 marca i 30 czerwca | przetarg ustny nieograniczony |

\* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 123/2019 Wójta Gminy Gruta z dnia 10.12.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

 **UWAGI:**

* Dzierżawa **ww**. **działki**  obejmować będzie okres do 3 lat.
* Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
* Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
* Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 04.02.2021 r.**
* Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

 Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 14.01.2021 r.

 Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: