RIR.6840.1.2021.MW Gruta, 05.05.2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNCZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do sprzedaży

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp* | *Oznaczenie nieruchomości według* | *Powierzchnia nieruchomości w ha do sprzedaży* | *Położenie nieruchomości* | *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* | *Tryb i warunki sprzedaży* | *Termin zagospodarowania terenu* | *Cena zł* |
| *KW* | *ewidencji gruntów* |
| 1 | TO1U/00026600/5 | **działka nr 457/6**B – 0,0036 ha  | **0,0036 ha** | **obręb** **Gruta**gmina Gruta | istniejąca i projektowana zabudowa mieszkaniowo -usługowa | sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania warunków nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 653/1 obręb Gruta | z chwilą podpisania umowy | 2.700,00 |

* Koszty aktu notarialnego ponosi Kupujący.
* Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
* Nieruchomość sprzedawana jest zgodna z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz z wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest oznaczone w w/w dokumentach.
* Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gruta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net> na okres 21 dni, tj. do dnia 27.05.2021 r.
* Informacja o zamieszczeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej.
* Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

 Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 05.05.2021 r.

 Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: