

UCHWAŁA NR XXVI/163/21
RADY GMINY GRUTA
z dnia 29 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości
Gruta oznaczonej jako działka nr 457/6, obręb Gruta

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 11 ze zm.)

Rada Gminy Gruta uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gruta, położonej w miejscowości Gruta, obręb Gruta, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 457/6 o pow. 0,0036 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr TO1U/00026600/5 w Sądzie Rejonowym Wydział V Ksiąg Wieczystych w Grudziądzu.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gruta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Dys

Uzasadnienie

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek właścicieli budynku mieszkalnego nr 23/1 położonego w Grucie (dz. nr 653/1, obręb Gruta) o kupno części działki nr: 457/3, obręb Gruta, gdyż część budynku usytuowana była na działce nr 457/3, obręb Gruta, której właścicielem jest Gmina Gruta.

W celu uregulowania stanu prawnego zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie podziału nieruchomości dz. nr 457/3, obręb Gruta, którego celem było dokonanie podziału nieruchomości gminnej i wydzielenie fragmentu działki – 36 m², na której usytuowany był przedmiotowy budynek.

Właściciele budynku złożyli wniosek z informacją, iż zobowiązują się do poniesienia wszystkich kosztów związanych z kupnem części wydzielonej nieruchomości, w tym kosztów podziału geodezyjnego i dokumentacji. Faktura za usługi geodezyjne została wystawiona na właściciela nieruchomości, pozostałe koszty poniesione przez Gminę Gruta (koszt operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej) zostaną doliczone do ceny sprzedaży nieruchomości, której wartość rynkowa została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 1.900 zł.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Dys

GRUTA, dn.: 29 kwietnia 2021 r.

Uchwała Nr XXVI/163/21

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Gruta oznaczonej jako działka nr 457/6, obręb Gruta

GŁOSOWAŁO: 12

głosowało ZA: 0

głosowało PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁO się: 0

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bartoś Marcin	głosował ZA
2	Drzewoszewski Jan	głosował ZA
3	Dyś Piotr	głosował ZA
4	Miąsko Janusz	głosował ZA
5	Neumann Krzysztof	głosował ZA
6	Osenka Karolina	nie głosował
7	Rafalska Anna	głosował ZA
8	Suszek Kazimierz	głosował ZA
9	Szlas Wiesława	głosował ZA
10	Szlitkus Zbigniew	głosował ZA
11	Szynkowski Piotr	głosował ZA
12	Wesołowska Agnieszka	głosował ZA
13	Wojtaszewski Kazimierz	głosował ZA
14	Worytko Joanna	nie głosował
15	Wyźga Krzysztof	nie głosował

