

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona część nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości w ha do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania terenu	Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego*	Termin wnoszenia czynszu	Tryb i warunki dzierżawy
	KW	ewidencji gruntów							
4	TO1U/00018507/4	<b>działka nr 272/3</b> RIIIa – 0,2200 ha	<b>0,1506 ha</b>	<b>obręb Gruta,</b> gmina Gruta	teren przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej	z chwilą podpisania umowy	1.000,00 zł +23% VAT	w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca	przetarg ustny nieograniczony

\* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 123/2019 Wójta Gminy Gruta z dnia 10.12.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

### UWAGI:

- Dzierżawa **ww. działki** obejmować będzie okres 10 lat (zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/164/21 Rady Gminy Gruta z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gruta, oznaczonej jako działka nr 272/3, obręb Gruta).
- Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
- Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 07.07.2021 r.**
- Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 15.06.2021 r.

Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu:

  
**WÓJT**  
mgr Waldemar Kurkowski

