

**UCHWAŁA nr XXVII/169/21**  
**Rady Gminy Gruta**  
**z dnia 28 czerwca 2021 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowo-zachodniej części obrębu Pokrzywno przy granicy z gminą Grudziądz, obręb Pokrzywno, gmina Gruta

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 zmiana poz. 1378) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 oraz art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741) uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowo - zachodniej części obrębu Pokrzywno przy granicy z gminą Grudziądz, obręb Pokrzywno, gmina Gruta.

§2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gruta.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gruta.



**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Piotr Dyś*

## Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie obszar opracowania planu miejscowego posiada następujące oznaczenia klasy i użytki:

- a) działka nr 48/18 - Bz, czyli tereny rekreacyjno wypoczynkowe,
- b) działka nr 50/3 - dr, czyli droga,
- c) działka nr 50/10- B, czyli tereny mieszkaniowe,
- d) działka nr 51/2 - dr, czyli droga,
- e) działka nr 51/3 - RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb i Br-RIIIa, czyli grunty orne i tereny zabudowy zagrodowej,
- f) działka nr 52/3 - Br-RIIIa, czyli i tereny zabudowy zagrodowej,
- g) działka nr 52/9 - RIIIb, czyli grunty orne,
- h) działka nr 52/10 - RIIIb, RIVa i B, czyli grunty orne i tereny mieszkaniowe,
- i) działka nr 52/15 - RIIIa, RIIIb i RIVa czyli grunty orne.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszym obszarze zabudowy wraz z ustaleniem między innymi zasad podziału na działki budowlane.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

PRZEWODNICĄCY  
RADY GMINY  
*Piotr Dys*

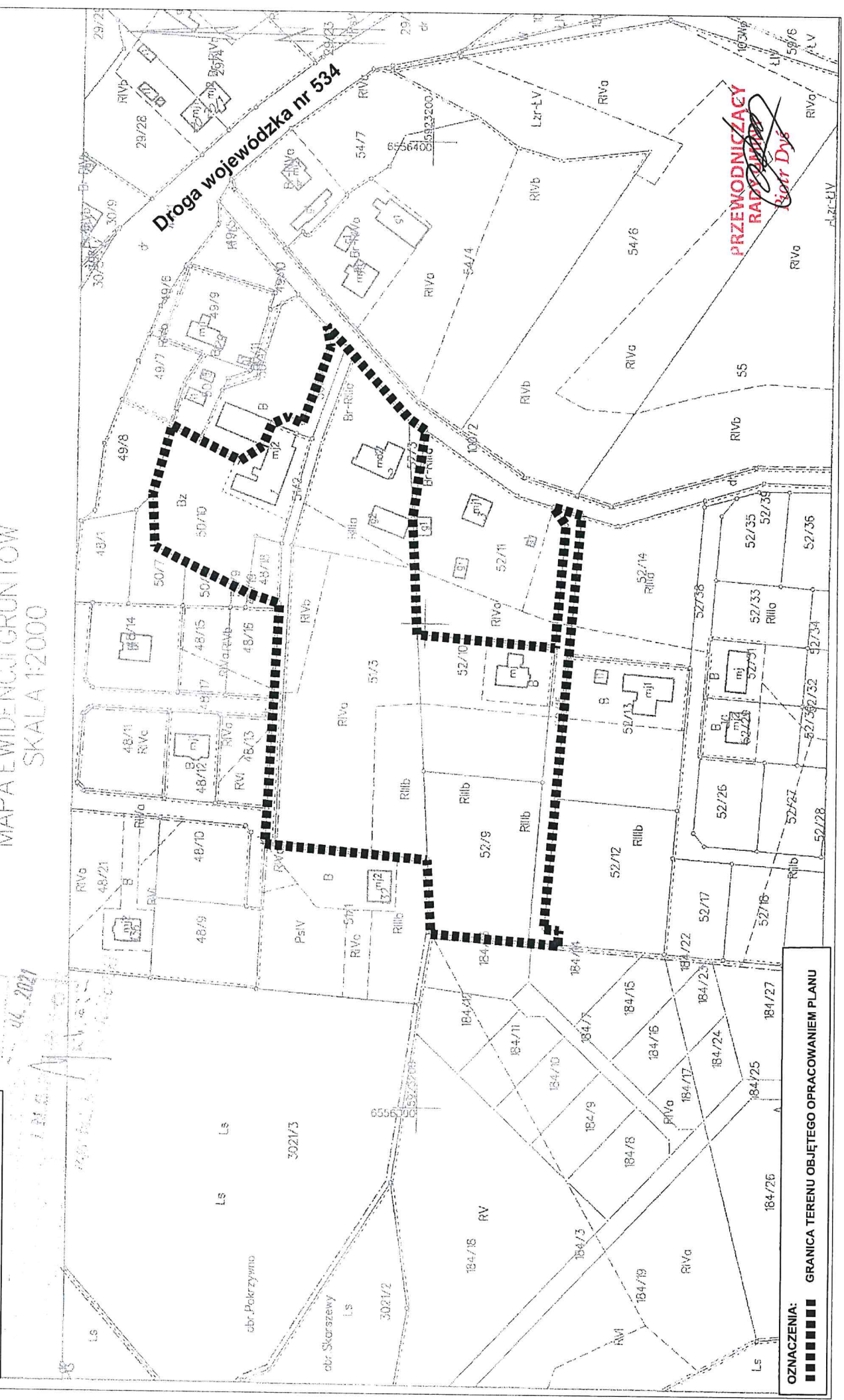
Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: grudziądzki  
Jednostka ewidencyjna: 040502\_2, Gruta  
Obręb: 0013, Pokrzywno  
Działki: 51/3, 52/10, 52/11, 52/13, 52/14, 52/15, 100/2

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW  
SKALA 1:2000

Droga wojewódzka nr 534

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Gruta  
Dyś

Załącznik  
do Uchwały nr XXVII/169/21  
Rady Gminy Gruta  
z dnia 28.06.2021r.



OZNACZENIA:  
■■■■■■■■■■ GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM PLANU