

UCHWAŁA NR XXXII/210/21

RADY GMINY GRUTA

z dnia 13 grudnia 2021r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Toruński” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11), Rada Gminy Gruta uchwała, co następuje:

§1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Gruta do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Gruta udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Toruński” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej wraz infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 498/2 obręb Gruta.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gruta.

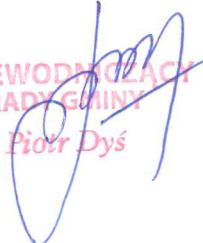
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Dys

Uzasadnienie

W związku z utworzeniem spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Toruński” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, Gmina Gruta zamierza złożyć do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa wniosek o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Gruta udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Toruński” Sp. z o.o. zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1 pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej wraz infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 498/2 obręb Gruta.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Dys

*Załącznik nr 1
Do Uchwały nr XXXII/210/21
Rady Gminy Gruta z dnia 13 grudnia 2021r.*

.....dnia.....

Wójt Gminy Gruta

Gruta 244, 86-330 Melno

NIP Gminy: 8762443622

REGON Gminy: 871118632

Pan Piotr Nowak
Minister rozwoju i technologii

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana
Pełniącego obowiązki Prezesa Krajowego
Zasobu Nieruchomości
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Toruński” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu niepieniężnego Gminy Gruta związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 450 000,00 zł brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 900 000,00 zł (słownie: dziewięćset tysięcy złotych 00/100);

- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
60 9484 1033 2306 1600 2219 0026

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej wraz infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 498/2 obręb Gruta. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 9 000 000,00 zł. Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 900 000,00 zł, co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. W ramach przedsięwzięcia planuje się, że powstanie 20 lokali mieszkalnych.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Gruta nr....., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej z siedzibą w Toruniu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Dys



Uchwała Nr XXXII/210/21
w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków
Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie
objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie
Mieszkaniowej „KZN-Toruński” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu

GŁOSOWAŁO:	13
głosowało ZA:	12
głosowało PRZECIW:	0
WSTRZYMAŁO się:	1

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bartoś Marcin	głosował ZA
2	Drzewoszewski Jan	głosował ZA
3	Dyś Piotr	głosował ZA
4	Miąsko Janusz	nie głosował
5	Neumann Krzysztof	głosował ZA
6	Osenka Karolina	nie głosował
7	Rafalska Anna	głosował ZA
8	Suszek Kazimierz	głosował ZA
9	Szlas Wiesława	głosował ZA
10	Szlitkus Zbigniew	głosował ZA
11	Szynkowski Piotr	WSTRZYMAŁ się
12	Wesołowska Agnieszka	głosował ZA
13	Wojtaszewski Kazimierz	głosował ZA
14	Worytko Joanna	głosował ZA
15	Wyźga Krzysztof	głosował ZA