

UCHWAŁA Nr XXXII/218/21

Rady Gminy Gruta
z dnia 29 grudnia 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości będącej własnością
Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Gruta

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1378 zm.) w związku z art. 14 ust. 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie bezpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 23/68 położoną w obrębie ewidencyjnym Gruta, zapisaną w księdze wieczystej nr KWTO1U/00035844/3 stanowiącą własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Gruta na rzecz:

1) każdorazowych właścicieli działek nr 23/65 i 23/69 położonych w obrębie ewidencyjnym Gruta, zapisanych w księdze wieczystej nr TO1U/00035844/3.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY GRUTA
Eugeniusz Dys



UZASADNIENIE

godnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1378) w związku z art. 14 ust. 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością wymagana jest uchwała Rady Gminy.

Służebność gruntowa jest ograniczonym prawem rzeczowym, które polega na obciążeniu, jednej nieruchomości (służebnej) na rzecz właściciela innej nieruchomości (władnącej) prawem, którego treść polega na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej. Służebność gruntowa jest prawem związanym z własnością nieruchomości, a nie z jej właścicielem, zatem przysługuje każdemu kolejnemu właścicielowi nieruchomości władnącej.

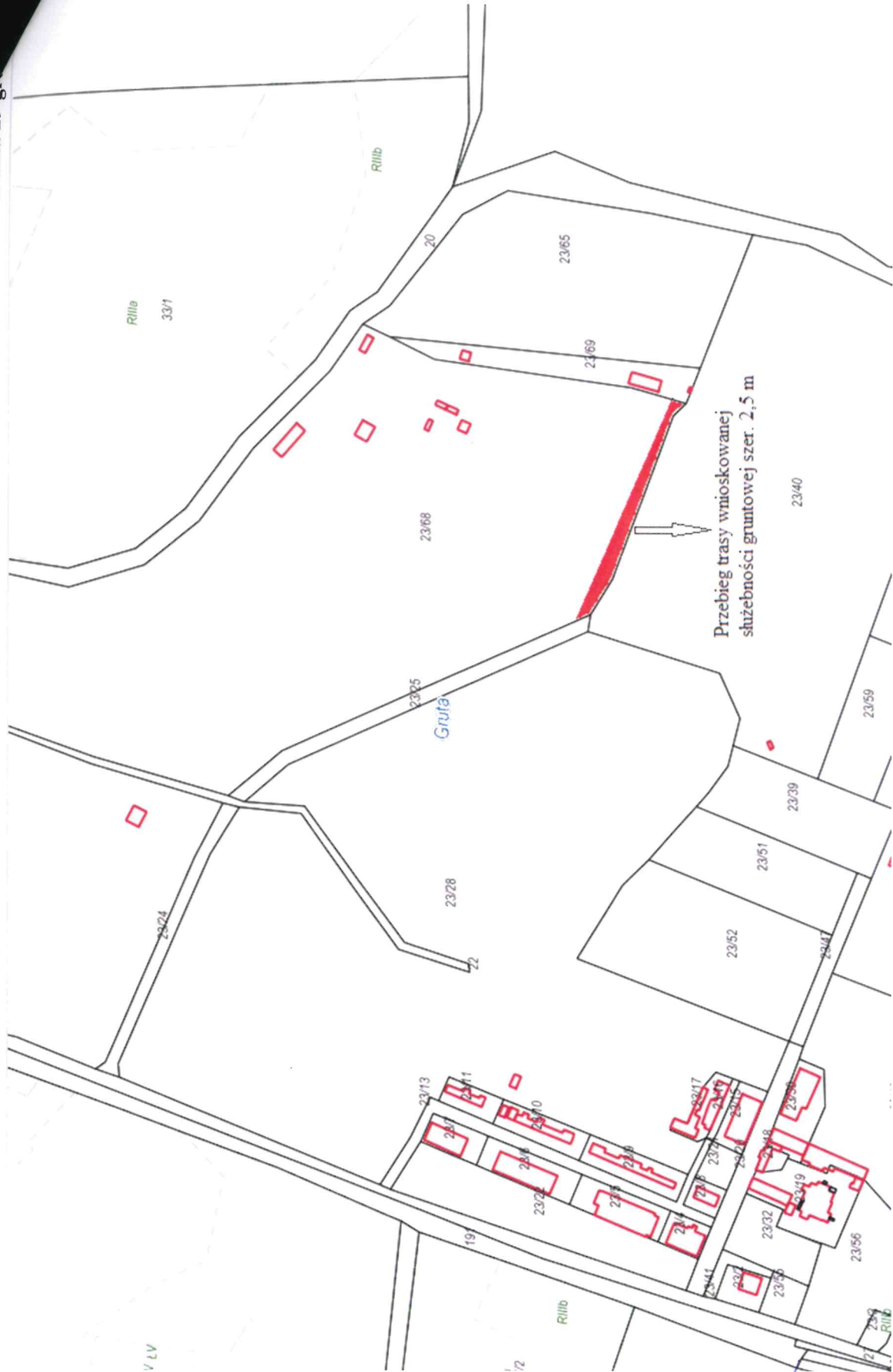
Z wnioskiem wystąpiła spółka Allter Power sp. z o. o. z prośbą o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności drogi dojazdowej o szer. 2,5 m na działce nr 23/68 do dzierżawcy BDG GROUP Sp. z o. o. (zgodnie z umową nr RIR/95/VII/2020 z dn. 30.07.2020 r. - działki nr 23/65 i 23/69, obręb Gruta).

Służebność, o której mowa będzie polegała na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 2,5 m, biegnącym równoległe przy granicy działki nr 23/40 w obszarze zaznaczonym kolorem czerwonym załączniku do niniejszej uchwały. Ustanowienie wnioskowanej służebności służyć ma zapewnieniu ww. nieruchomościom dostępu do drogi publicznej – działka nr 23/25, obręb Gruta.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Dyls



Rady Gminy Gruta
z dnia 29 g



PRZEWOZOWY
RADY GMINY
Notary Dys

Uchwała Nr XXXIII/218/21
w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości
będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym
Gminy Gruta

GŁOSOWAŁO:	14
głosowało ZA:	13
głosowało PRZECIW:	0
WSTRZYMAŁO się:	1

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bartoś Marcin	głosował ZA
2	Drzewoszewski Jan	głosował ZA
3	Dyś Piotr	głosował ZA
4	Miąsko Janusz	głosował ZA
5	Neumann Krzysztof	WSTRZYMAŁ się
6	Osenka Karolina	nie głosował
7	Rafalska Anna	głosował ZA
8	Suszek Kazimierz	głosował ZA
9	Szlas Wiesława	głosował ZA
10	Szlitkus Zbigniew	głosował ZA
11	Szynkowski Piotr	głosował ZA
12	Wesołowska Agnieszka	głosował ZA
13	Wojtaszewski Kazimierz	głosował ZA
14	Worytko Joanna	głosował ZA
15	Wyźga Krzysztof	głosował ZA