

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość niezabudowana stanowiące własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości według | | Powierzchnia nieruchomości w ha | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania terenu | Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego* | Termin wnoszenia czynszu | Tryb i warunki dzierżawy |
|----|---------------------------------|--|---------------------------------|-----------------------------------|---|--------------------------------|--|---|-------------------------------|
| | KW | ewidencji gruntów | | | | | | | |
| 1 | TO1U/00019236/0 | działka nr 138/4 RIIIb-1,2151ha PsIII - 0,2738 ha Lz - 0,0432 ha Lzr-PsIII-1,1600 ha B - 0,2008 ha Bi - 0,3471 ha | 0,6000 (RIIIb) | obręb Orle, gmina Gruta | teren przeznaczony do użytkowania rolniczego | z chwilą podpisania umowy | 840,00 zł | dzierżawny płatny w 2 proporcjonalnych ratach w terminach: do 30 marca i 30 czerwca | przetarg ustny nieograniczony |

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 96/2022 Wójta Gminy Gruta z dnia 05.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

UWAGI:

- Dzierżawa **ww. działki** obejmować będzie okres do 3 lat.
- Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
- Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 10.05.2023 r.**
- Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 14 (tel. 56 46 83 121 wew. 112) w godzinach pracy Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 18.04.2023 r.

Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu:

Sporządził: Magdalena Wrzos

WÓJT

mgr Waldemar Kurkowski