

**UCHWAŁA NR XLIII/290/23**  
**RADY GMINY GRUTA**  
**z dnia 26 stycznia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej  
w trybie bezprzetargowym oraz udzielenia bonifikaty przy sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

**Rada Gminy Gruta uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej wolnostojącym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 81,12 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 99 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Gminy Gruta, położonej w miejscowości Dąbrówka Królewska, obręb Dąbrówka Królewska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 173/7 o pow. 0,2209 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr TO1U/00019221/2 w Sądzie Rejonowym Wydział V Ksiąg Wieczystych w Grudziądzu.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy jedyne go lokalu znajdującego się w budynku mieszkalnym.

§ 3. Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty na rzecz najemcy od ceny sprzedaży.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gruta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Piotr Dyś