

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości w ha do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania terenu	Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego*	Termin wnoszenia czynszu	Tryb i warunki dzierżawy
	KW	ewidencji gruntów							
1	TO1U/00019253/5	działka nr 123/2 RIIb - 0,5800 ha RIVa - 0,3000 ha	0,7300 RIIb-0,4300 RIVa-0,3000	obręb Nicwałd, gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	992,00 zł	czynsz dzierżawny płatny w 2 proporcjonalnych ratach w terminach: do 30 marca i 30 czerwca	przetarg ustny nieograniczony
2	TO1U/00019237/7	działka nr 78/7 RIVa - 0,3495 ha PsIV - 0,8900 ha Lz - 1,5800 ha Br-RIVa - 0,6885 ha Bz - 0,0620 ha N - 0,2300 ha	0,8900 PsIV-0,8900	obręb Annowo, gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	801,00 zł	czynsz dzierżawny płatny w 2 proporcjonalnych ratach w terminach: do 30 marca i 30 czerwca	przetarg ustny nieograniczony
3	TO1U/00012392/2	działka nr 260/3 RIIIa - 0,3200 ha RIIIb - 0,0400 ha	0,3600 RIIIa-0,3200 RIIIb-0,0400	obręb Gruta gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	504,00 zł	czynsz dzierżawny płatny w 2 proporcjonalnych ratach w terminach: do 30 marca i 30 czerwca	przetarg ustny nieograniczony

4	TO1U/00012392/2	działka nr 260/14 RIIIa 0,2494 ha RIIIb 0,0373 ha	0,2867 RIIIa-0,2494 RIIIb-0,0373	obręb Gruta, gmina Gruta	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	401,38 zł	czynsz dzierżawny płatny w 2 proporcjonalnych ratach w terminach: do 30 marca i 30 czerwca	przetarg ustny nieograniczony
---	-----------------	--	---	------------------------------------	--	---------------------------	-----------	--	-------------------------------

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 96/2022 Wójta Gminy Gruta z dnia 05.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

UWAGI:

- Dzierżawa **ww. działek** obejmować będzie okres do 3 lat.
- Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
- Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 26.12.2023 r.**
- Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 04.12.2023 r.

Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu:

ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Tomasz Groszewski

