

Gruta, 22.01.2024 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie art. 35 ust 1 i 2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019, poz. 270, 492, 801, 1309) Wójt Gminy Gruta podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Gruta zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości w ha do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania terenu	Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego*	Termin wnoszenia czynszu	Tryb i warunki dzierżawy
	KW	ewidencji gruntów							
3	TO1U/00026582/2	<b>działka nr 88</b> RIIb – 2,4000 ha RIVa – 0,1500 ha RIVb – 0,0500 ha RV – 0,1400 ha	<b>2,1900 ha</b> RIIb – 1,8500 ha RIVa – 0,1500 ha RIVb – 0,0500 ha RV – 0,1400 ha	<b>obręb Dąbrówka Królewska, gmina Gruta</b>	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	z chwilą podpisania umowy	2.962,00 zł	czynsz dzierżawny płatny w 2 proporcjonalnych ratach w terminach: do 30 marca i 30 czerwca	przetarg ustny nieograniczony

\* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 96/2022 Wójta Gminy Gruta z dnia 05.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Gruta

### UWAGI:

- Dzierżawa **ww. działek** obejmować będzie okres do 3 lat.
- Dzierżawca poza czynszem ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży bądź w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn społecznych.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grucie oraz na stronie internetowej pod adresem <http://www.bip.gruta.akcessnet.net> na **okres 21 dni tj. do dnia 13.02.2024 r.**
- Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grucie, pok. 6 (tel. 56 46 83 121 wew. 109) w godzinach pracy Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu: 22.01.2024 r.

Zdjęto na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gruta w dniu:

Z up. WÓJTA  
mgr Tomasz Groszewski  
ZASTĘPCA WÓJTA